

SCoT
du Pays de la Serre



Schéma de cohérence territoriale

Séminaire Diagnostic

1

Le mode de développement

Permanences et mutations



Une situation en frange du bassin parisien

- socle calcaire dominant

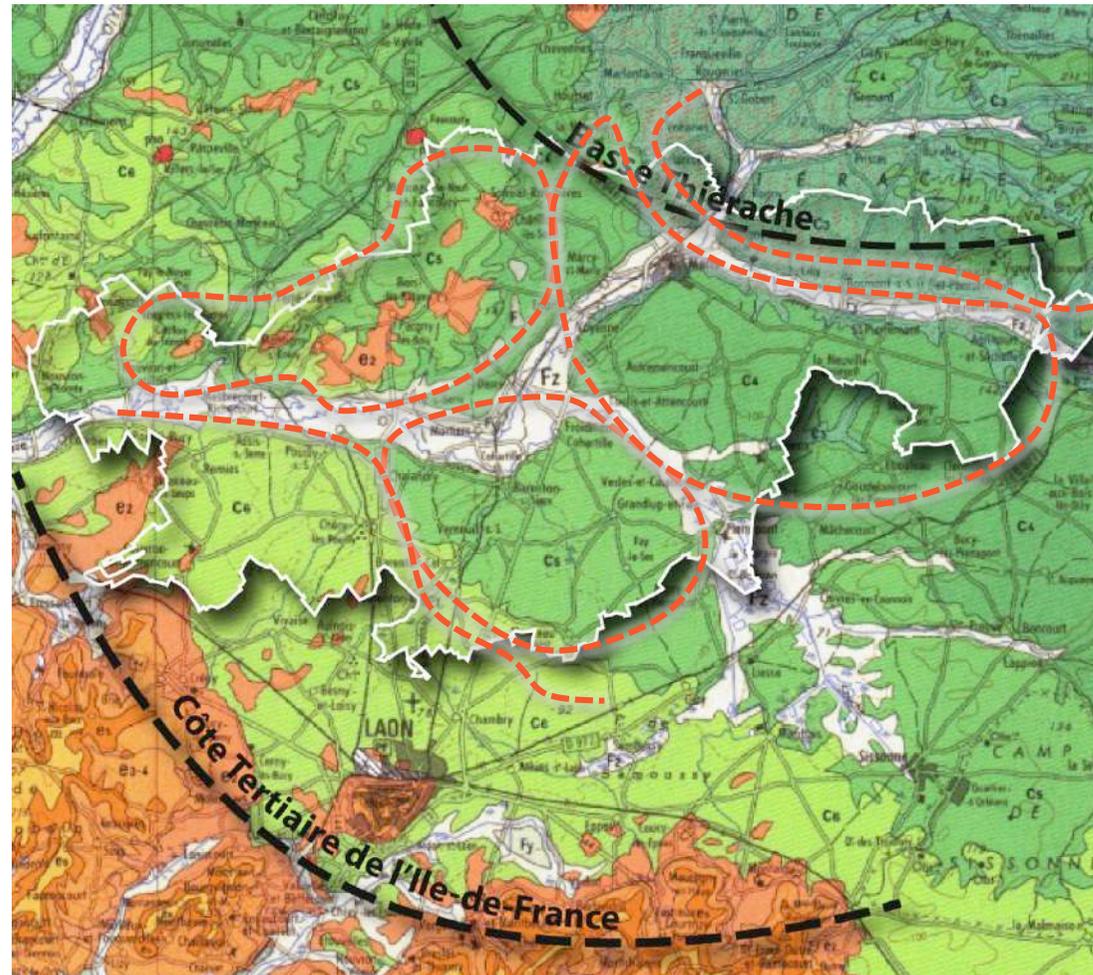
À la jonction de deux ensembles géologiques :

- les grandes plaines du Nord du bassin parisien : calcaires durs de l'Eocène.
- la Thiérache : formations alluvionnaires du Crétacé.

Toutefois, des variations qui permettent de distinguer des sous-ensembles :

- les buttes témoins de l'Eocène,
- le Marlois et le Laonnois,
- les vallées alluvionnaires.

Géologie dans le Pays de la Serre



Des paysages ruraux contrastés

4

Deux motifs paysagers dominant :

- la plaine agricole : grande culture, ouverture, monumentalité,...
- la polyculture de vallée : vergers, bosquets, prairies, intimité,...



Des motifs propres au monde rural

- sculptés par les pratiques agricoles
- laissant une forte place au végétal
- discrétion des éléments bâtis



Des paysages stables soumis à peu de perturbation.



Les massifs boisés (vallées et plateaux)

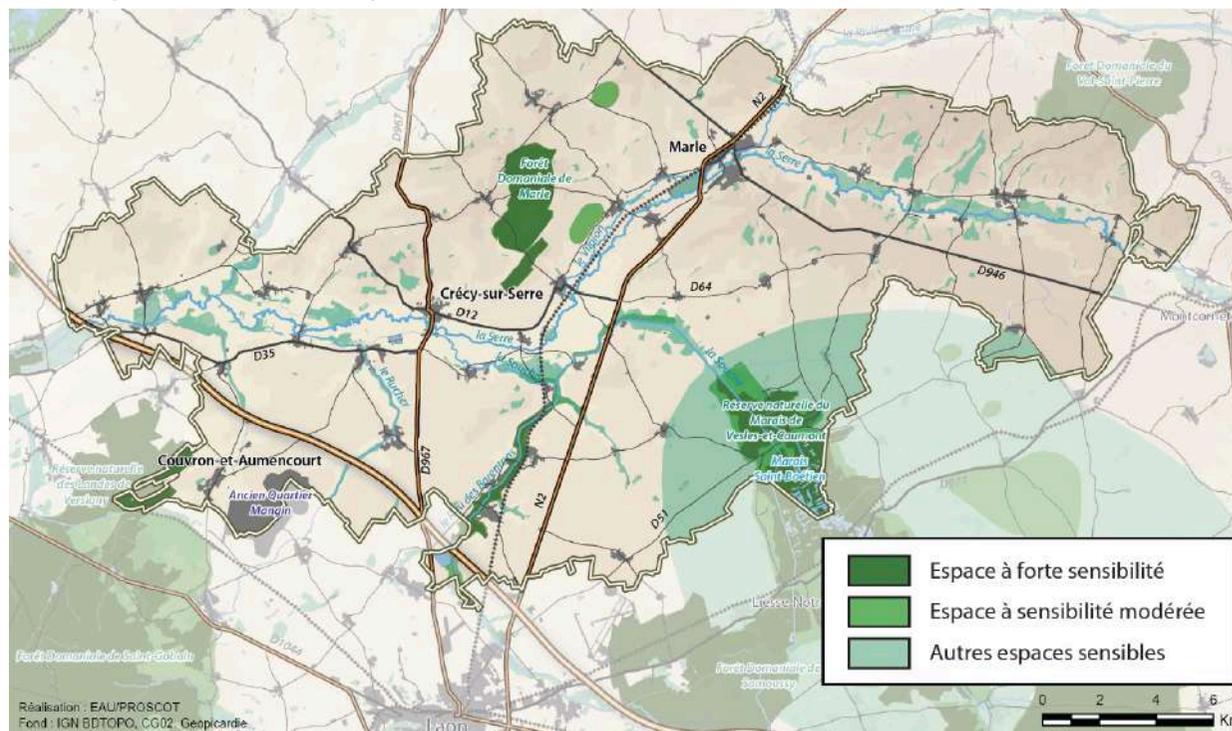
- forêt domaniale de Marle,
- ripisylves.

Les formations humides

- les marais de la Souche,
- la vallée des Barentons,
- les landes de Versigny.

Des milieux préservés peu soumis aux pressions anthropiques.

Les espaces naturels à enjeux

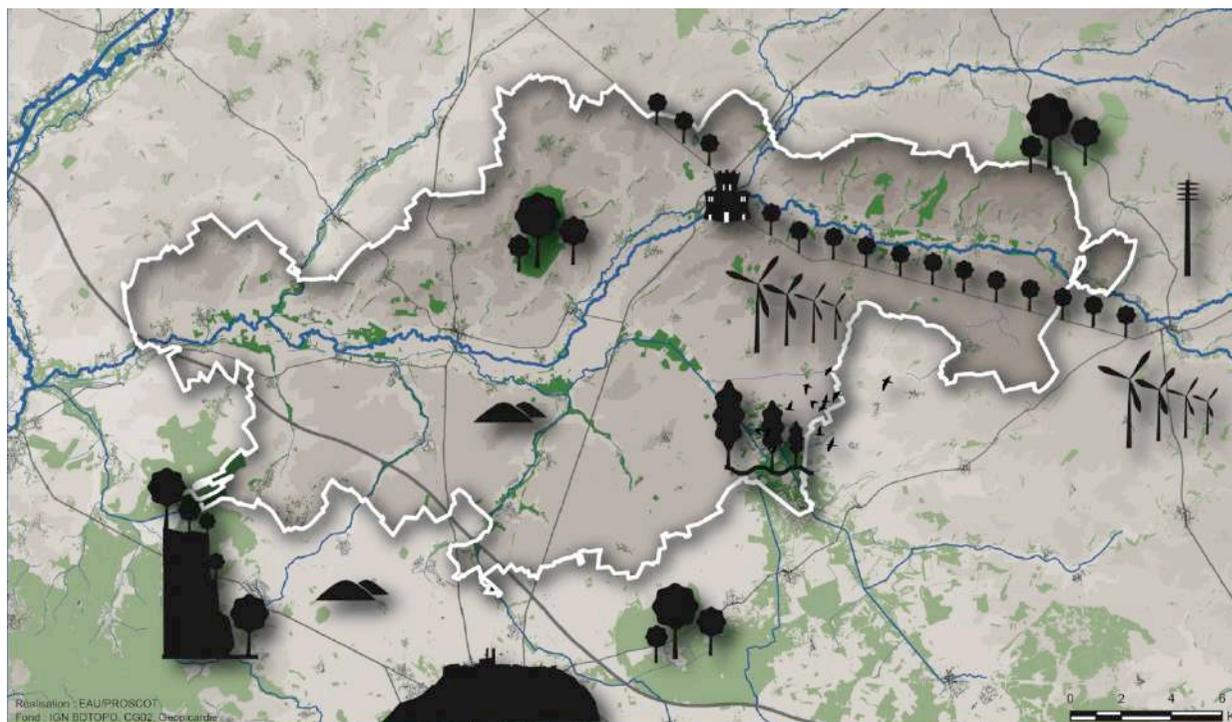


Ce paysage permet la mise en scène de signaux paysagers

6

Les fondements géographiques et paysagers laissent apparaître des signaux visuels, repères du territoire.

Les repères paysagers dans et aux alentours du Pays de la Serre



- | | | | | | |
|---|-----------------------------------|---|--|---|--|
|  | Buttes-témoins du laonnais |  | Paysage bâti de Thiérache (église fortifiée, maison et grange, ...) |  | Côte de l'Île-de-France |
|  | Massif forestier |  | Route plantée |  | Eoliennes |
|  | Marais de la Souche |  | Marle |  | Antenne télécommunication de Montcornet |



Un espace rural à l'armature villageoise

7

Une granulométrie fine

...

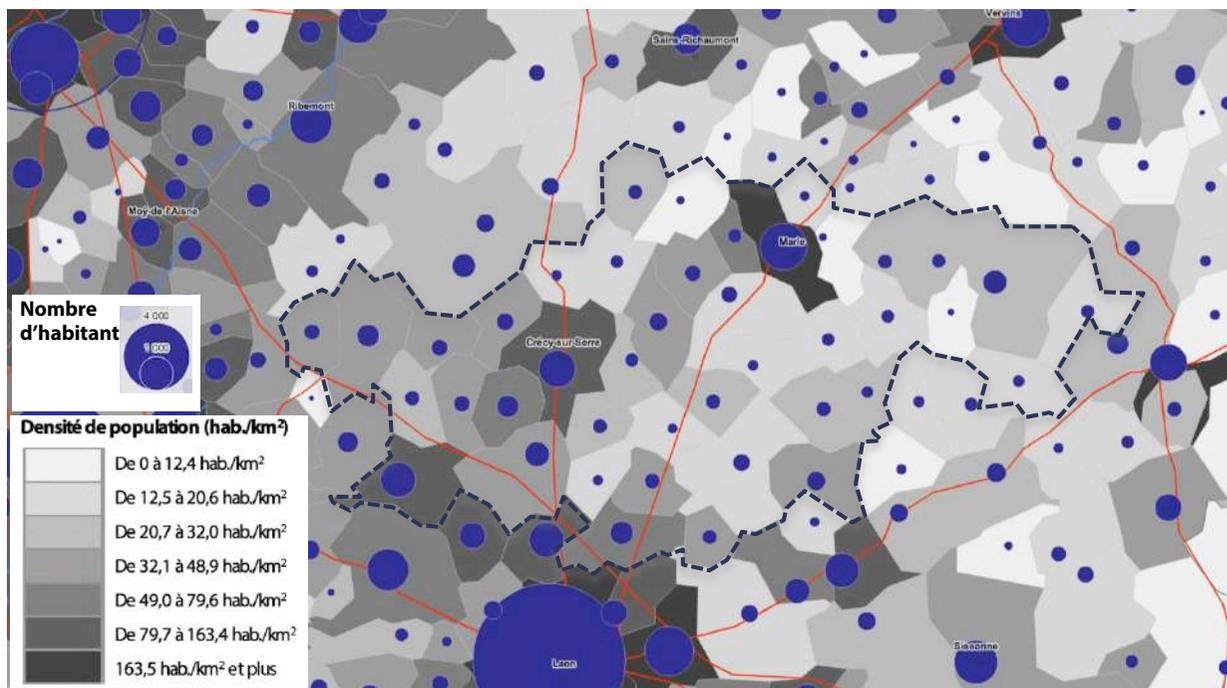
- 15 323 hab. en 2010
- 6 communes sur 7 ont moins de 500 hab.

Dont émergent 3 villes :

- Marle (2 351 hab.),
Crécy (1 454 hab.) et
Couvron (1 325 hab.).

Des densités plus élevées
dans la Vallée de la Serre.

Population et densité, en 2011



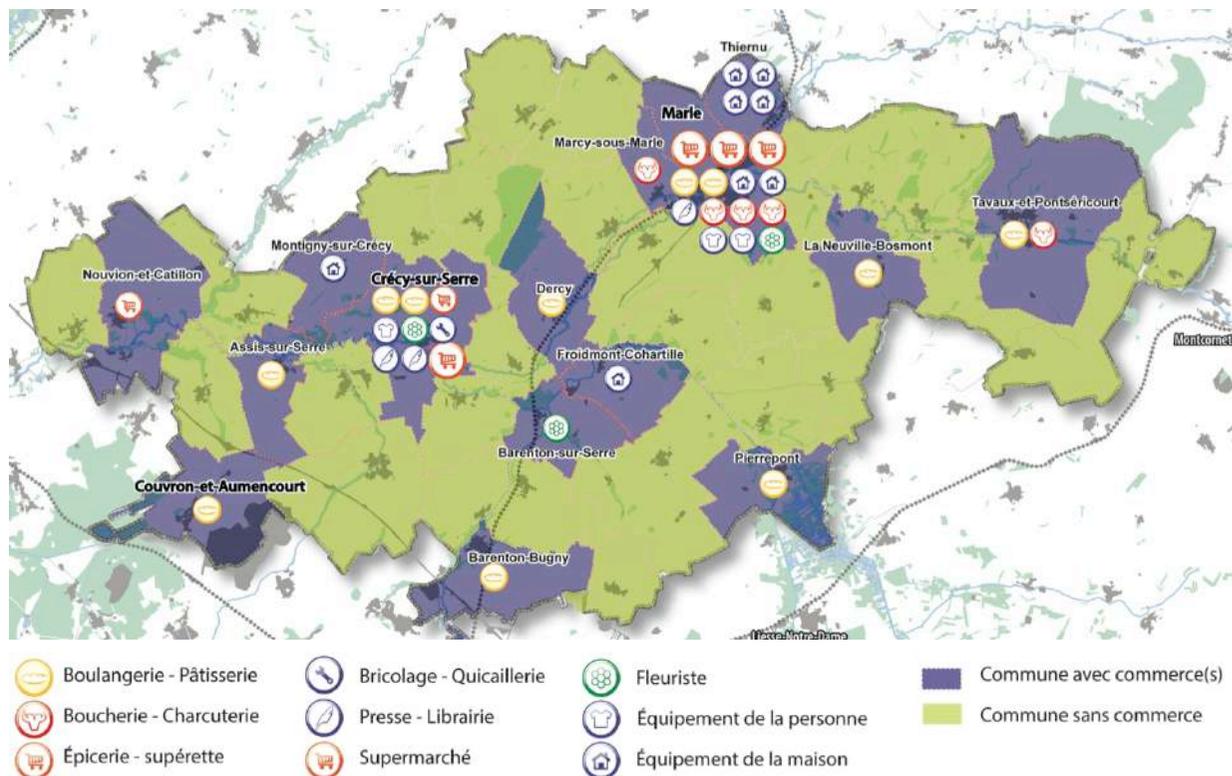
Des pôles ruraux de services et d'équipements de proximité

8

Marle et Crécy, pôles de proximité du Pays de la Serre :

- offre variée principalement assurée par de petits commerces, et un supermarché,
- une offre complémentaire disponible dans 3 pôles commerciaux proches : St-Quentin et Tergnier-Chauny (30 min) et Laon (15 min).

L'offre commerciale



Une offre TER qui rend accessibles l'offre urbaine

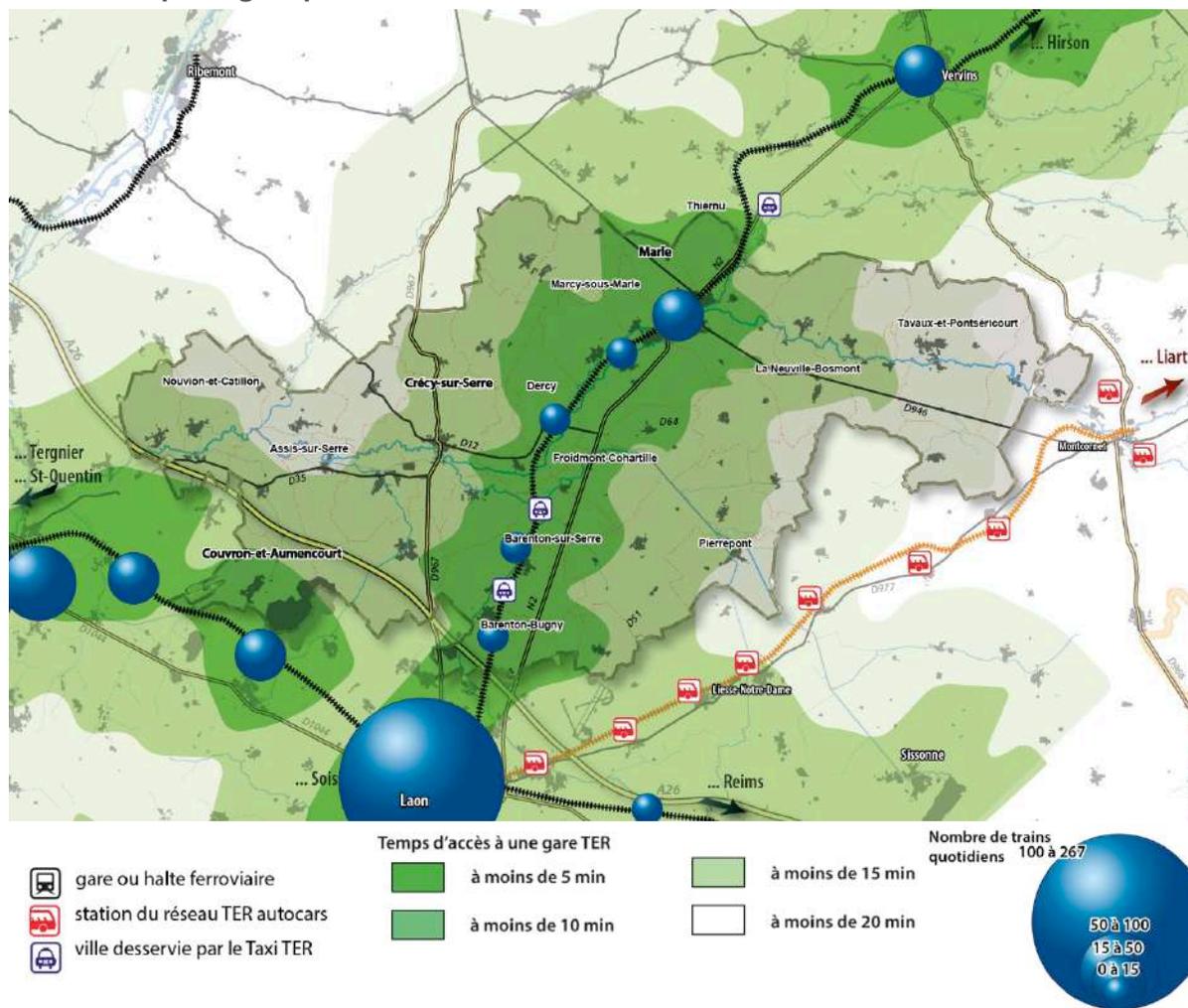
Une desserte TER qui irrigue le territoire

- de nombreux points d'arrêt (5),
- une desserte ferrée principalement en heure de pointe (3 le matin),
- complétée par les lignes qui longent le territoire mais desservent également les habitants.

Les gares de proximité accessibles par une large part de la population

- 98,6 % de la population à moins de 15 minutes d'un arrêt,
- 42,4% à moins de 5 minutes.

L'accessibilité en voiture aux points de passage TER (Gare et haltes ferroviaires) et nombre de passages quotidiens



Un rebond démographique récent porté par les flux migratoires

10

En 2010, une inversion de la tendance depuis 1968 :

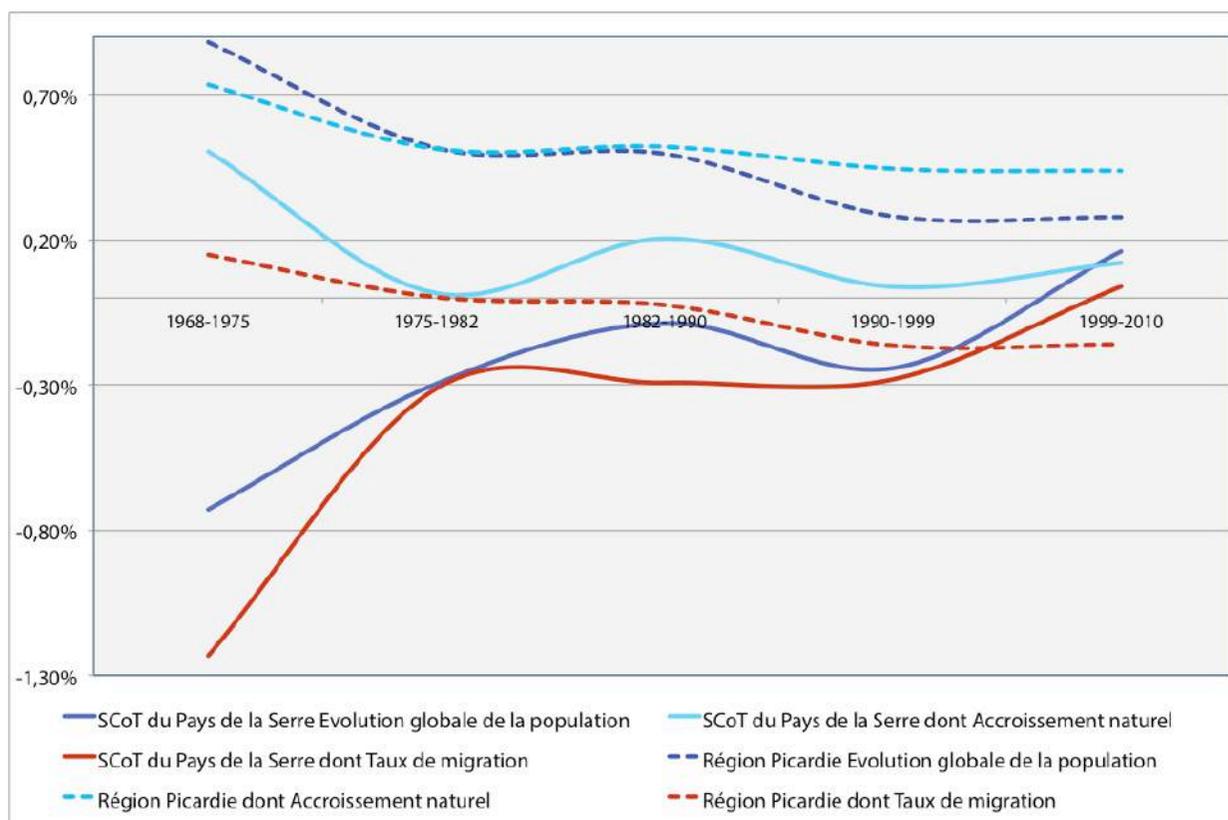
- -0,32%/an entre 1968 et 1999,
- +0,16%/an entre 1999 et 2010.

La tendance démographique liée à un solde migratoire positif :

- -0,51%/an entre 1968 et 1999,
- +0,04%/an entre 1999 et 2010.

De plus, un solde naturel toujours positif.

Les variables démographiques entre 1968 et 2010 (en % annuel moyen)



Le parc de logement accompagne l'évolution démographique 11

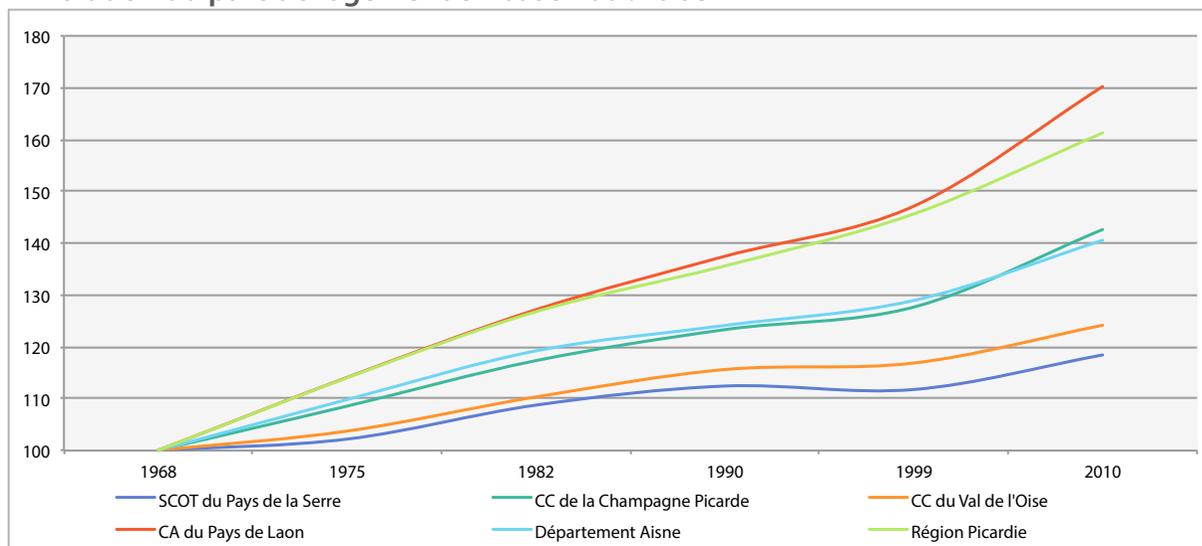
Une augmentation du parc qui s'accélère sur la dernière période

- plus forte : +0,40%/an entre 1968-2010 mais +0,53%/an entre 1999 et 2010),
- équivalente à la Thiérache : +0,38%/an sur le long terme, +0,55%/an pendant la dernière période,
- mais inférieure aux tendances laonnoise (+1,33%/an), picarde (+0,93%/an) et axonnaise (+0,79%/an).

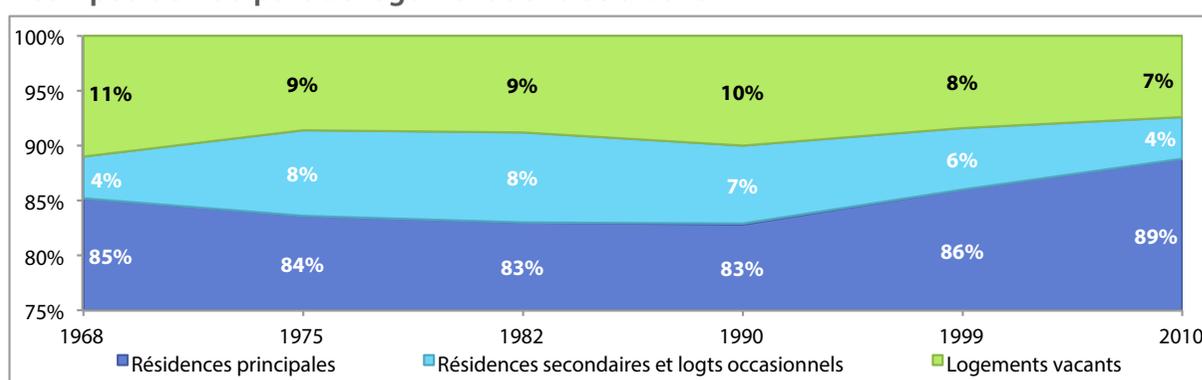
Une évolution de la composition du parc qui traduit une certaine pression

- hausse du poids des résidences principales.

Evolution du parc de logement en base 100 : 1968



Composition du parc de logement de 1968 à 2010

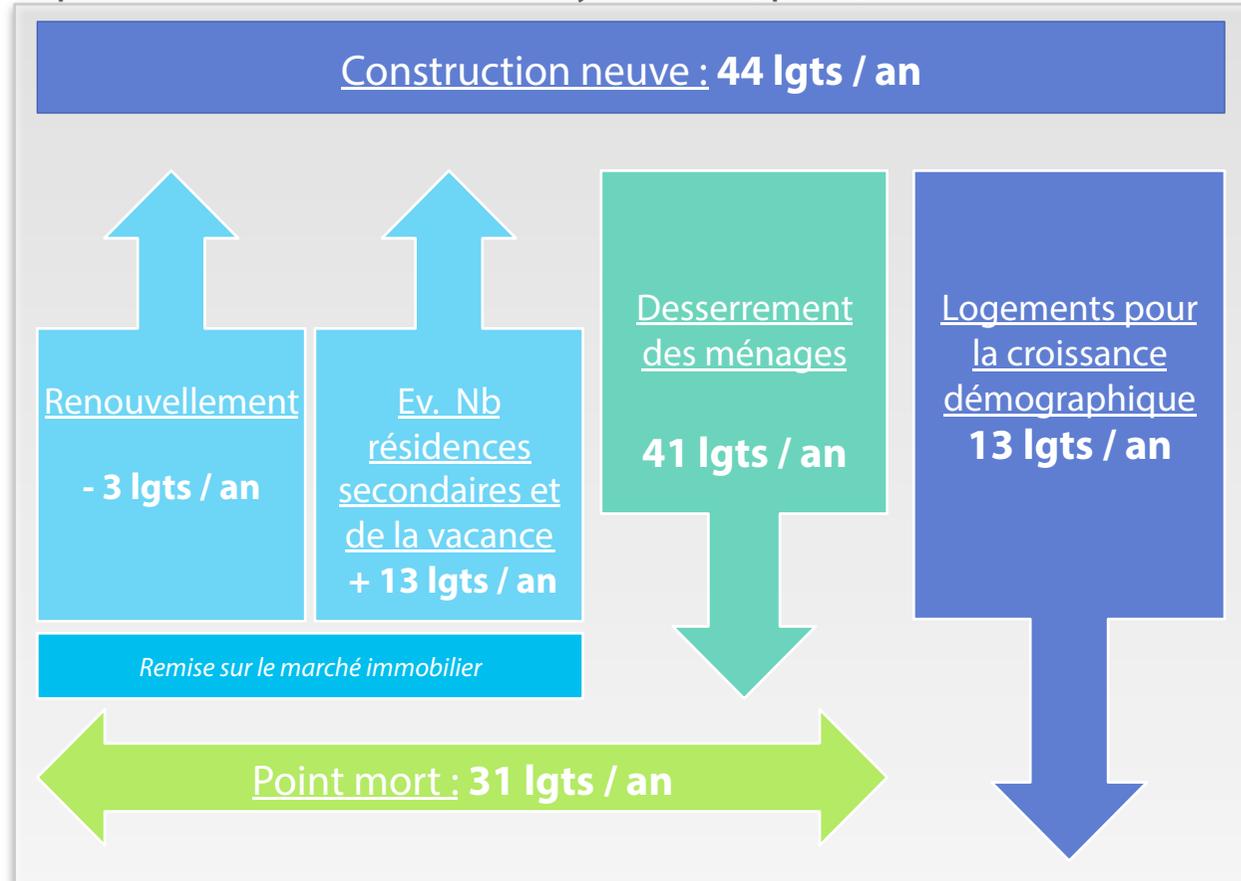


Des besoins en logement qui restent forts

12

Pour garantir le maintien de la population, 31 nouveaux logements sont nécessaires annuellement.

Répartition de la construction dans le Pays de la Serre, par an, entre 1999 et 2010



Des évolutions qui affectent peu les modes d'occupation des sols

13

La stabilité dans le mode d'occupation des sols :

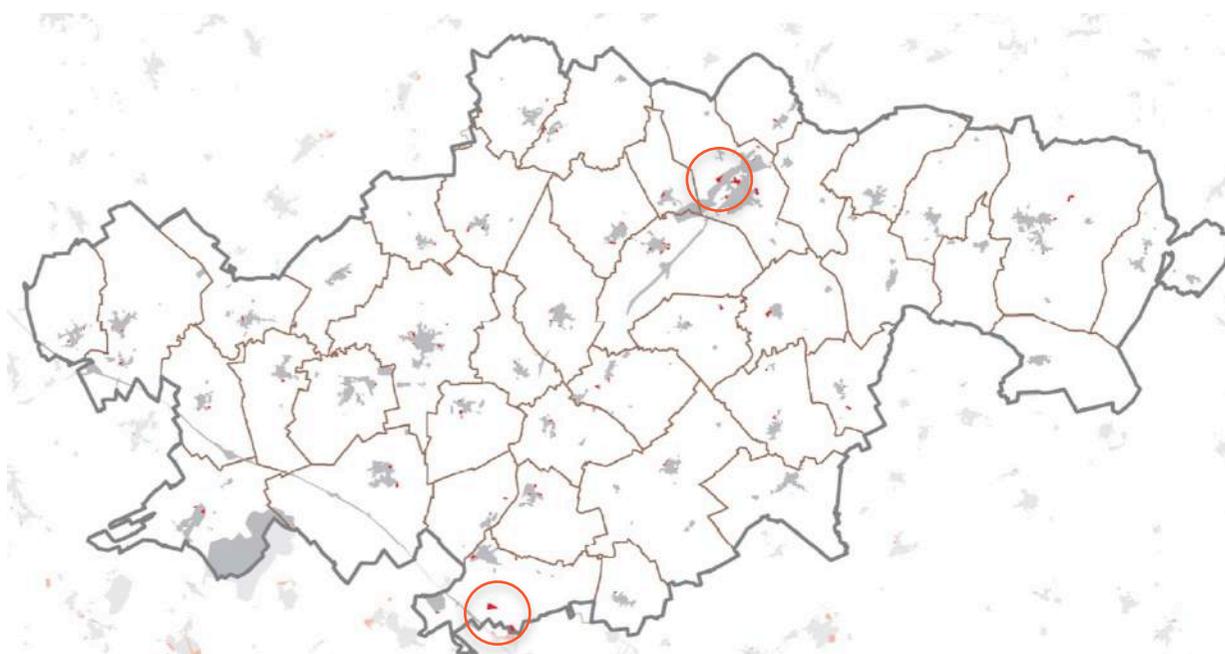
- un développement urbain frugal : 9,4ha/an.

Des extensions urbaines qui modifient peu l'occupation des sols :

- pôle d'activités du Griffon, à Barenton-Bugny (40 ha sur 150 prévus),
- extension de la zone d'activités de la Prayette, à Marle (7,45 ha).

Bilan des surfaces	Esp. artificialisés	Esp. agricoles	Forêts et milieux semi-naturels	Zones humides	Surfaces en eau	Cabanisation	Total (en ha)
2002	1 922	38 164	2 696	338	123	1	43 244
2010	1 966	38 047	2 767	350	122	1	
Ev. 02-10	+ 74,8	- 117,3	+ 31,5	+ 11,7	- 0,7	0	

Les nouvelles surfaces urbanisées entre 2002 et 2010



Des exploitations agricoles fortes :

- de grande taille : 155 ha/ exp. (96 ha en Picardie),
- productives : 230M€ PBS/ exp. (168M€ en Picardie),
- pérennes : 25% sont sans successeur (32% en Picardie).

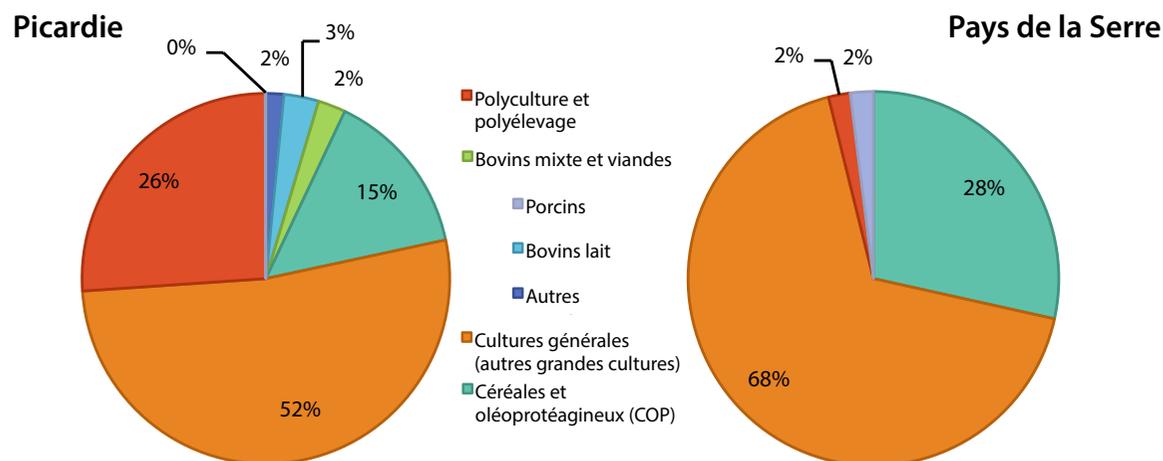
Une activité spécialisée :

- 68 % de cultures générales,
- 28 % de COP (blé, colza).

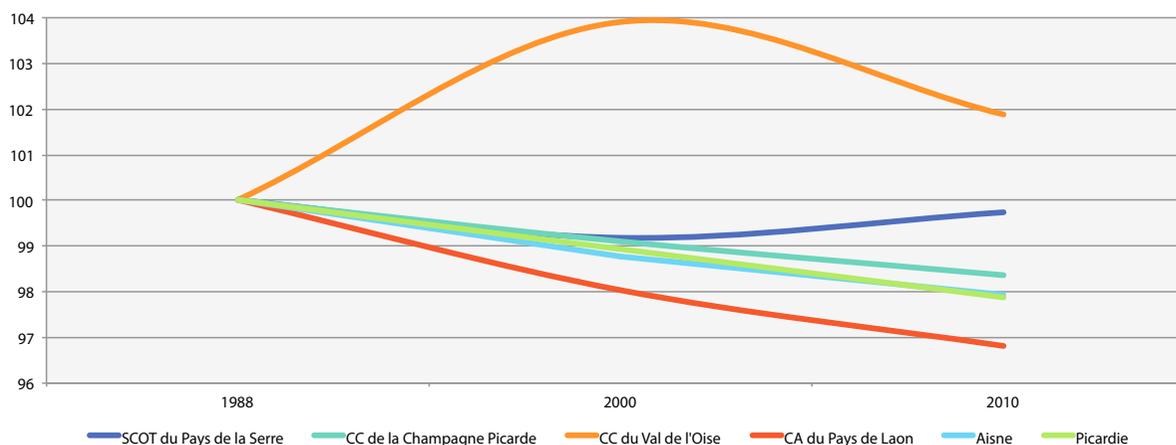
La résistance de la filière agricole (entre 1988 et 2010) :

- SAU : -0,3% (-2,1% en Picardie), et +211 ha entre 2000 et 2010,
- exploitations : -33 % (-42% en Picardie)

Les orientations technico-économiques des exploitations agricoles



Evolution de la Surface agricole utile, base 100 : 1988



Des spécificités économiques qui résistent bien

15

Le territoire a perdu des emplois entre 1999 et 2010

- 4 442 emplois en 2010
- -79 par rapport à 1999.

L'industrie a mieux résisté

- +199 emplois industriels.

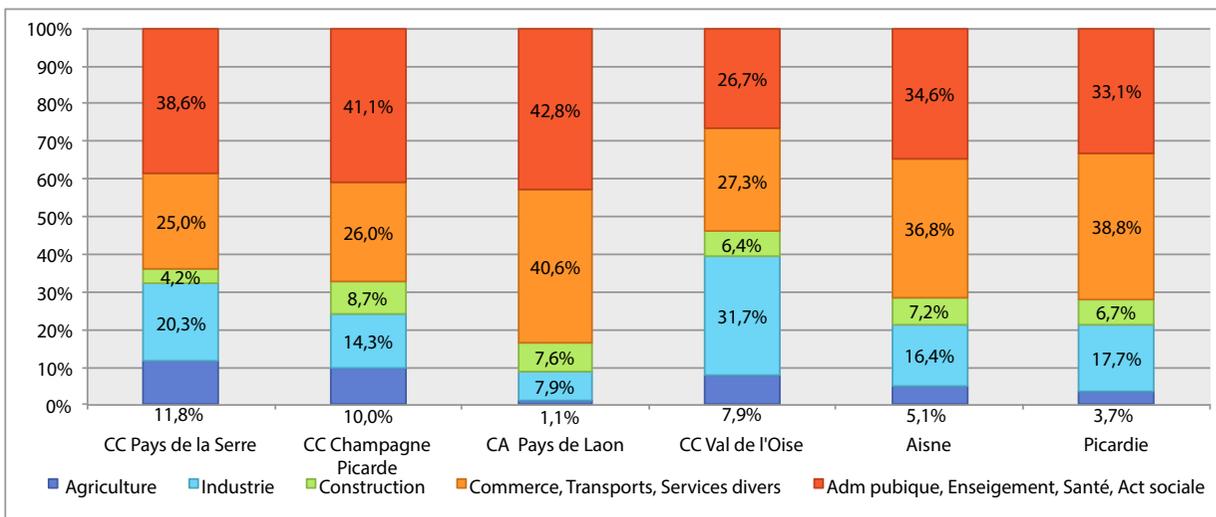
Cela souligne une réalité industrielle spécifique et ancrée dans le territoire

- l'agriculture et l'industrie agroalimentaire (W. Saurin),
- l'industrie chimique (Bayer).

Variation de l'emploi selon les secteurs d'activité entre 1999 et 2010

	Agriculture	Industrie	Construction	Commerce Transports Services divers	Adm publique Enseignement Santé, Action sociale	Ensemble
CC Pays de la Serre	-202	199	-28	-136	88	-79
CC Champagne Picarde	-27	-788	113	101	620	19
CA Pays de Laon	-112	-658	371	733	584	918
CC Val de l'Oise	-144	-42	47	154	282	297
Aisne	-1 936	-11 307	2 711	4 964	7 301	1 733
Picardie	-5 707	-35 785	10 696	31 348	32 619	33 170

Agriculture et industrie, activités spécifiques du Pays de la Serre



Le poids croissant de l'emploi présentiel

16

L'administration publique, l'enseignement, la santé et l'action sociale progresse :

- + 88 emplois entre 1999 et 2010.

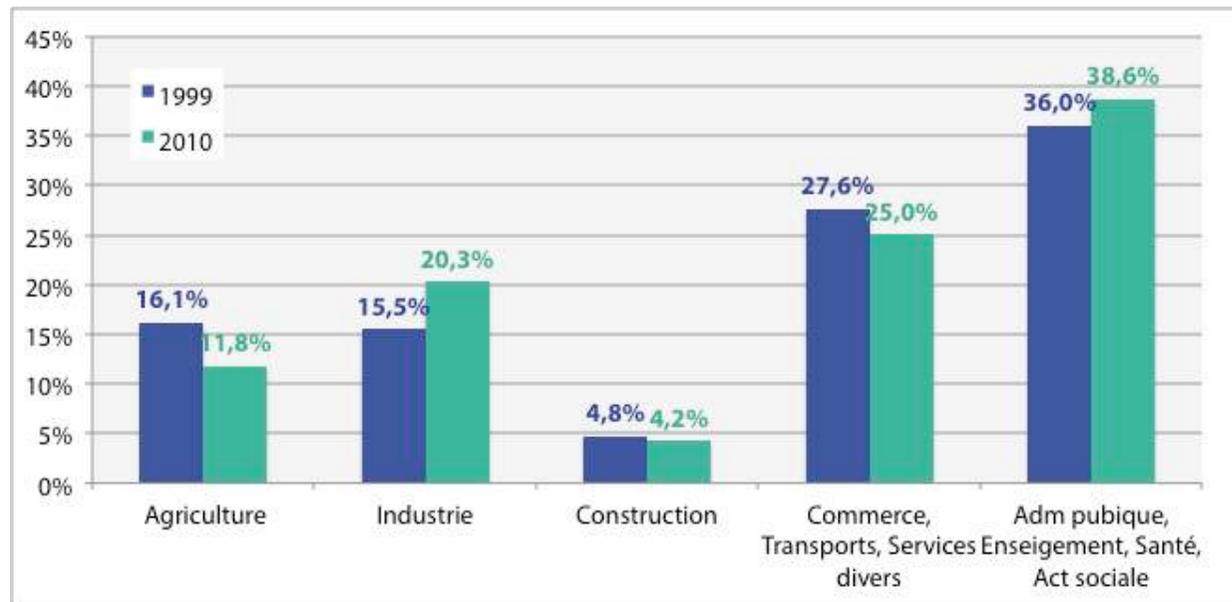
Avec l'industrie, c'est le seul secteur qui voit croître son importance dans l'emploi

- +2,6 pts dans l'emploi total,
- +0,5%/an (-0,2%/an pour l'emploi total).

Le secteur présentiel :

- 56,8 % de l'emploi en 2010...
- de 8,8 à 11,5% de l'emploi dans les fonctions résidentielles (culture, action sociale, services, ...)

L'emploi dans les grands secteurs économiques, en 1999 et 2010



Conclusion Partie 1

Un territoire rural à l'identité forte...

... À l'offensive ?



2

Le positionnement

Le basculement de la Thiérache vers le Laonnois



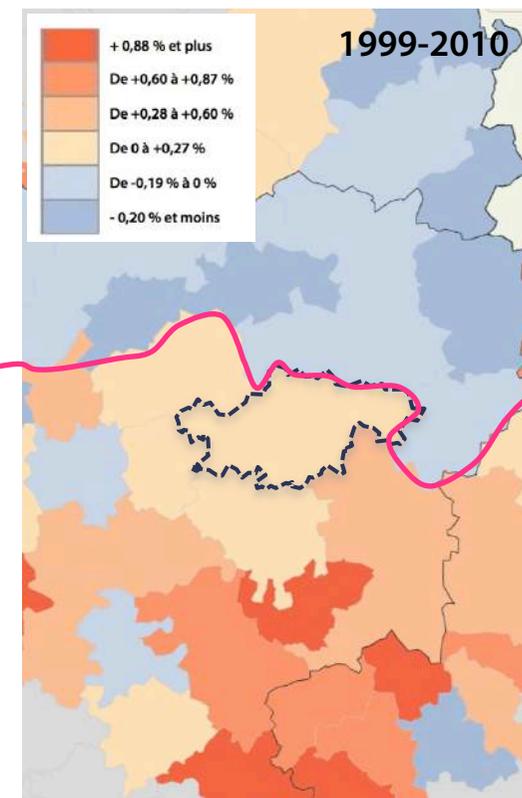
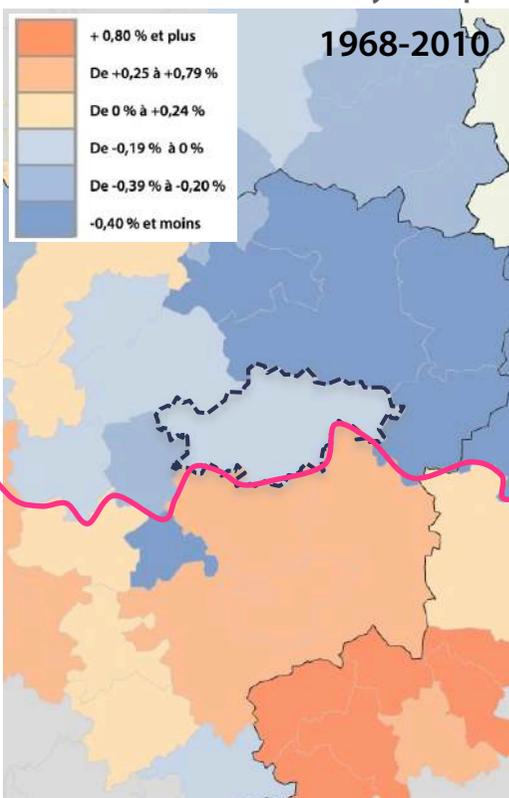
Entre 1968 et 2010, une tendance démographique proche de la Thiérache

- baisse de la population de $-0,20\%$ /an,
- en Thiérache, de $-0,43\%$ /an.

Depuis 1999, la tendance se rapproche de celle suivie par le Laonnois

- entre 1999 et 2010, le territoire gagne de la population : $+0,16\%$ /an,
- dans le Pays du Grand Laonnois, $+0,35\%$ /an.

La croissance annuelle moyenne par EPCI

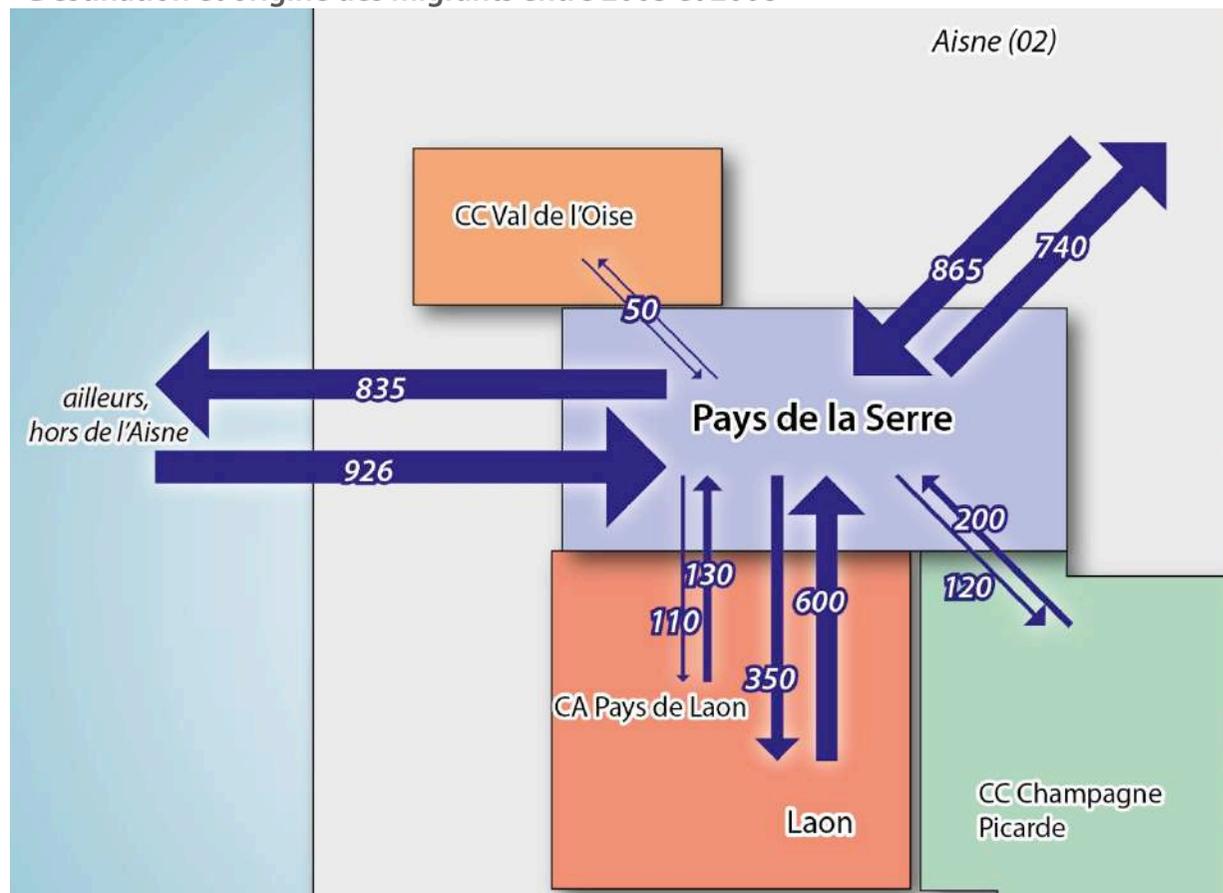


Une attractivité résidentielle sur les territoires de proximité

- l'unité urbaine de Laon, 1^{er} lieu d'origine des nouveaux résidents du Pays de la Serre,
- également au-delà du Laonnois mais plus diffusément.

Un rapport entrées/sorties déséquilibré en faveur du territoire, surtout entre le Pays de la Serre et Laon (unité urbaine).

Destination et origine des migrants entre 2003 et 2008



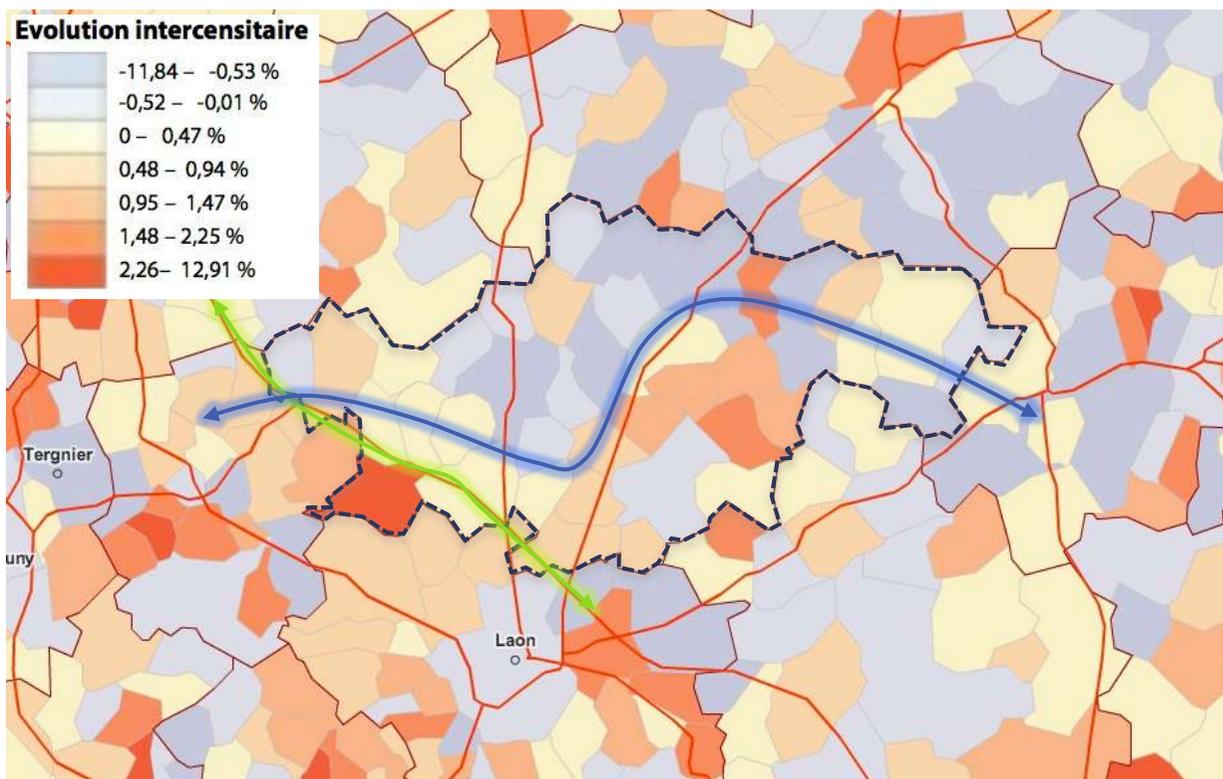
Une dynamique démographique portée par les communes proches

- des axes structurants : l'A26 et la RN2,
- de la Vallée de la Serre (à l'Ouest).

Des avantages comparatifs de ces espaces

- l'accessibilité aux pôles départementaux (Laon, Saint-Quentin, Reims),
- l'identité des paysages de vallées porteuses d'aménités rurales ?

Taux de croissance annuel moyen entre 1999 et 2010



↔ Autoroute A 26

↔ Vallée de la Serre

Aménité : éléments naturels, construits ou sociaux, valorisants ou dégradants, qui différencient un territoire des autres espaces.



Des relations plus fortes en termes de migrations domicile/travail²²

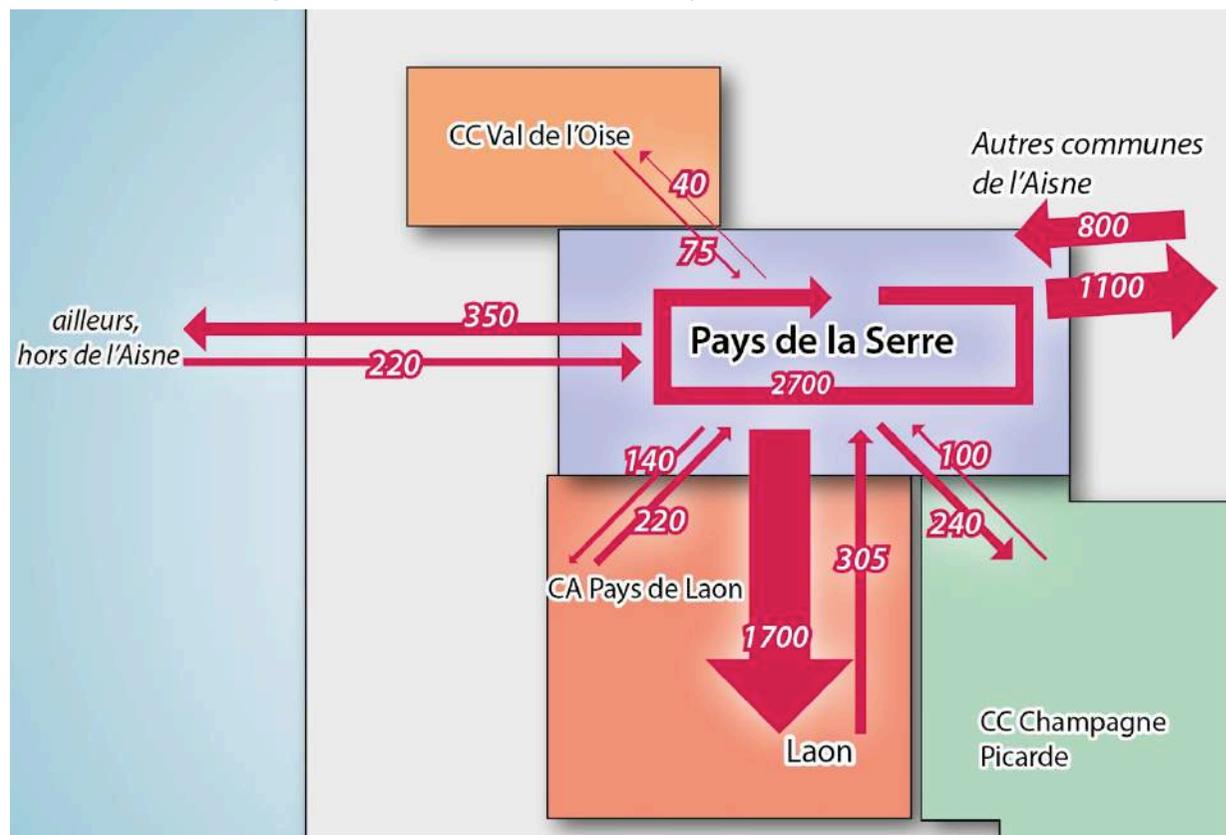
Les flux de travail sont plus forts avec Laon

Une attractivité plus diffuse ailleurs dans le département.

Le Pays de la Serre comme destination de travail :

- pôles d'emplois de Marle et du pôle d'activités du Griffon.

Destination et origine des travailleurs dans le Pays de la Serre



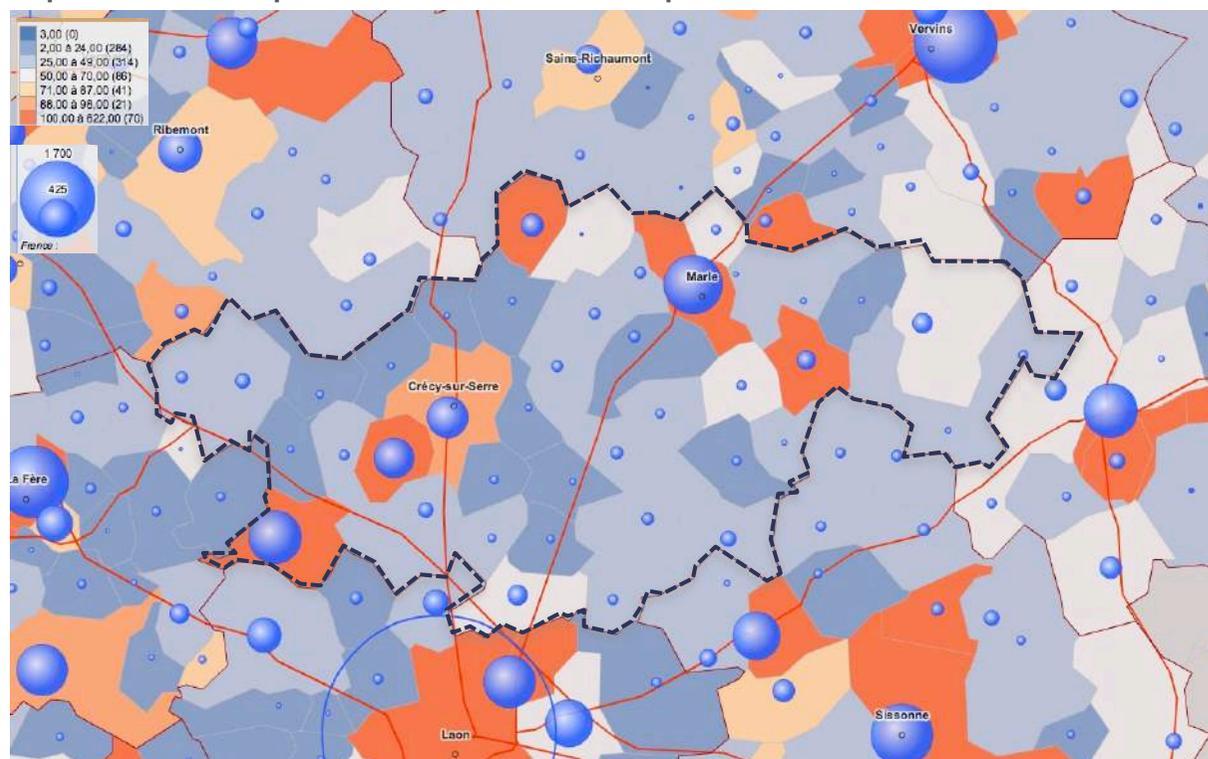
Un emploi local concentré dans 4 principaux pôles en 2010 (avant fermeture de la base militaire)

- Couvron-et-Aumencourt, Marle, Pouilly et Crécy,
- dans une moindre mesure : La Neuville-Bosmont et Sons-et-Ronchères,
- ils sont plutôt situés à proximité des axes desservant l'agglomération laonnoise,
- le niveau de concentration de l'emploi a tendance à se renforcer dans ces pôles malgré une diminution de l'emploi total.

Taux de concentration :
nombre d'emplois au lieu de travail

nombre d'actifs occupés.

Répartition de l'emploi et concentration de l'emploi en 2010



Évolution de l'indice de concentration de l'emploi en points de pourcentage

	Couvron-et-A	Marle	Crécy/S.	Pouilly/S.	La Neuville-B	Sons-et-R.	Pays de la Serre
1999	147	144	108	236	113	156	80
2010	111	149	94	216	149	172	71



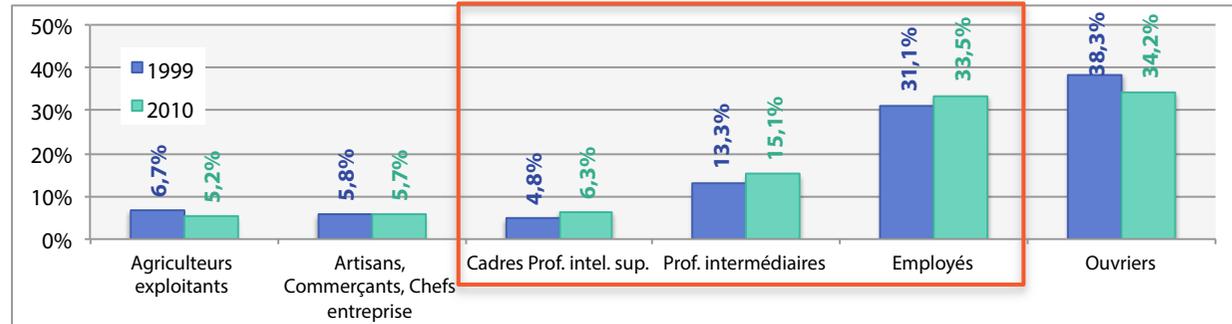
Une évolution de l'emploi qui impacte la composition socioéconomique

Un poids moins important des emplois d'agriculteurs et d'ouvriers, et croissance des autres CSP.

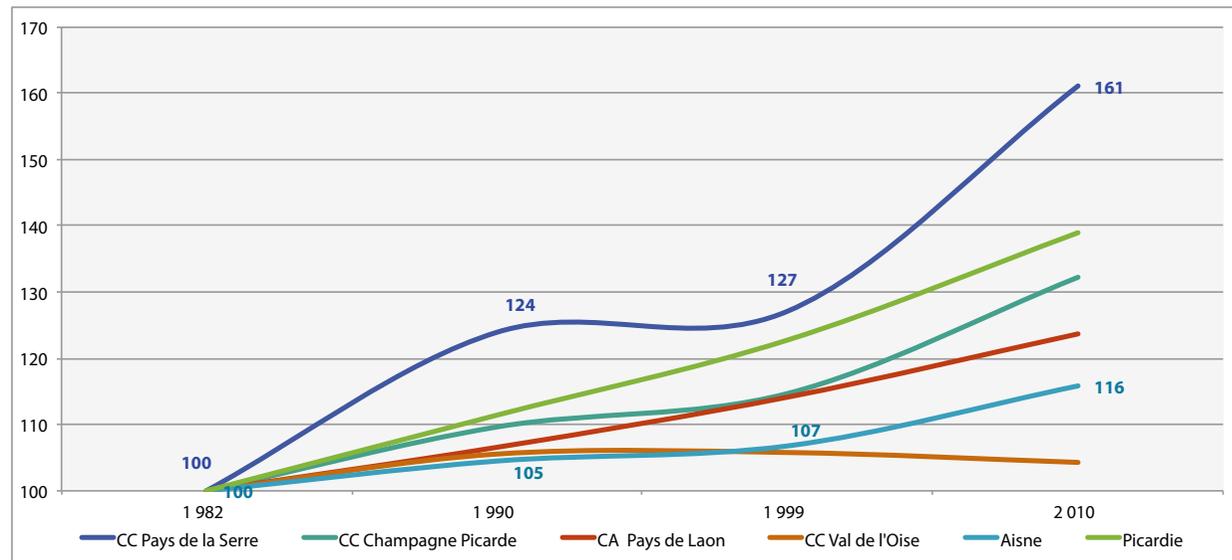
Des fonctions métropolitaines plus présentes

- ➔ 10,3% de l'emploi total en 2010,
- ➔ une croissance de 3,8 pts entre 1982 et 2010 (2,7pts dans l'Aisne),
- ➔ de 284 à 458 emplois entre 1999 et 2010.

Répartition des emplois entre les 5 grands secteurs économiques, en 1999 et 2010



Evolution des fonctions métropolitaines en base 100 : 1982



Fonctions métropolitaines : commerce inter-entreprises (commerce de gros et entre les entreprises), conception-recherche, culture-loisirs, gestion (gestion d'entreprise, banque et assurance), prestations intellectuelles (conseil, analyse, expertise).



Des coopérations Pays de la Serre – Laonnois amenées à s'intensifier

25

Des outils dédiés :

- le Syndicat mixte du Pôle d'activités du Griffon réunit la CC du Pays de la Serre et la CA du Pays de Laon.
- La cession de l'ex-base du 1^{er} RAMA Couvron-Laon aux 2 EPCI.

Le Pôle d'activités du Griffon :

- zone d'activités intercommunale à vocation mixte,
- les deux EPCI sont maîtres d'ouvrage.

L'ex-base Laon-Couvron :

- ils co-financent l'axe 1 des actions prévues dans le Contrat de redynamisation des sites de défense axonais (*bâtir un projet de reconversion*)

Des espaces économiques co-développés



Conclusion Partie 2

Des tendances qui :

- interpellent le positionnement du Pays de la Serre dans le nouvel espace laonnois ...
- ... et qui ouvrent de nouvelles perspectives.



3

Les perspectives

Une capacité d'action limitée mais un potentiel non négligeable



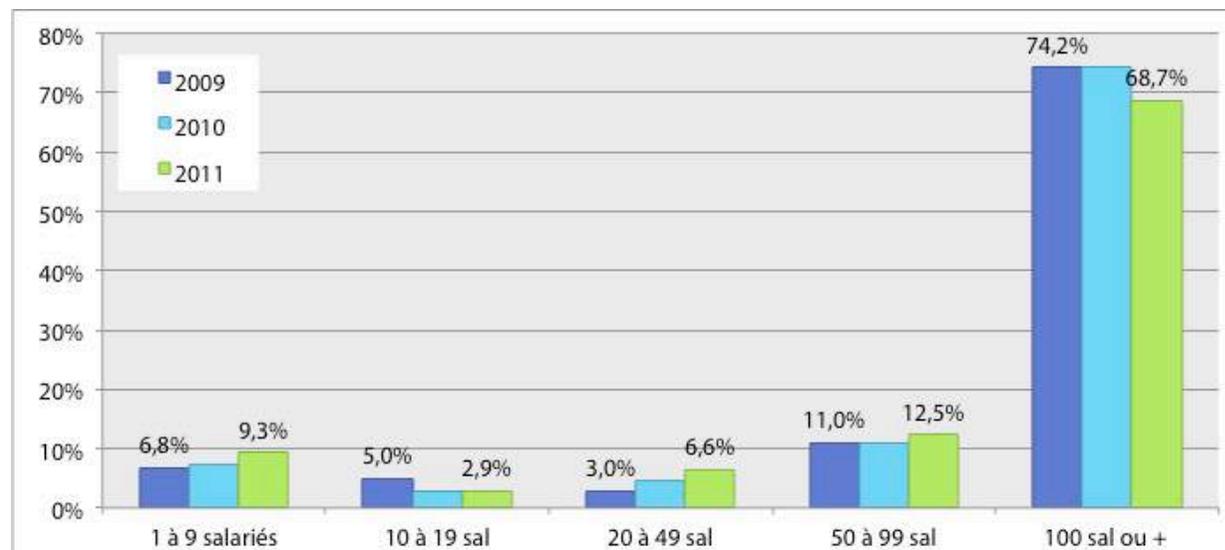
L'emploi se concentre dans quelques établissements

- 81,3% du salariat industriel dans les établissements de 50 salariés et plus,
- 3 établissements seulement de cette taille : Bayer, William Saurin, Essemes Services.

Un tissu économique fragile exposé aux conjonctures extraterritoriales

- la dépendance à des stratégies d'entreprise décidées en-dehors du Pays de la Serre,
- une diminution du salariat dans les grands établissements depuis 2009.

Le salariat industriel selon la taille des établissements, de 2009 à 2011



Les établissements industriels par taille de 2009 à 2011

	Sans salarié	1 à 9 salariés	10 à 19 salariés	20 à 49 salariés	50 salariés et plus	Total
2009	28	23	3	1	4	59
2010	39	21	2	2	4	68
2011	42	24	2	2	3	73



La diversification des activités économiques

- projets d'autodrome et d'activités high tech,
- pôle d'activités du Griffon à vocation mixte : accueil d'entreprises diversifiées.

Le renforcement des savoir-faire et des spécificités du territoire

- volonté d'intégrer le pôle de compétitivité Industries et agro ressources, via de nouvelles activités de recherche spécifiques,
- le développement d'une offre de formation correspondante.

La base 1^{er} RAMA

Des projets :

- autodrome Laon : Potentiel de création d'emploi de 100 à 250 emplois,
- DATA center,
- ZAE spécialisée dans les nouvelles technologies et le DD,
- Développement du programme R&D par le pôle IAR.



Le Pôle d'activités du Griffon

- Entreprises et laboratoires agro ressources
- Orientation recherche et développement, transferts de technologies

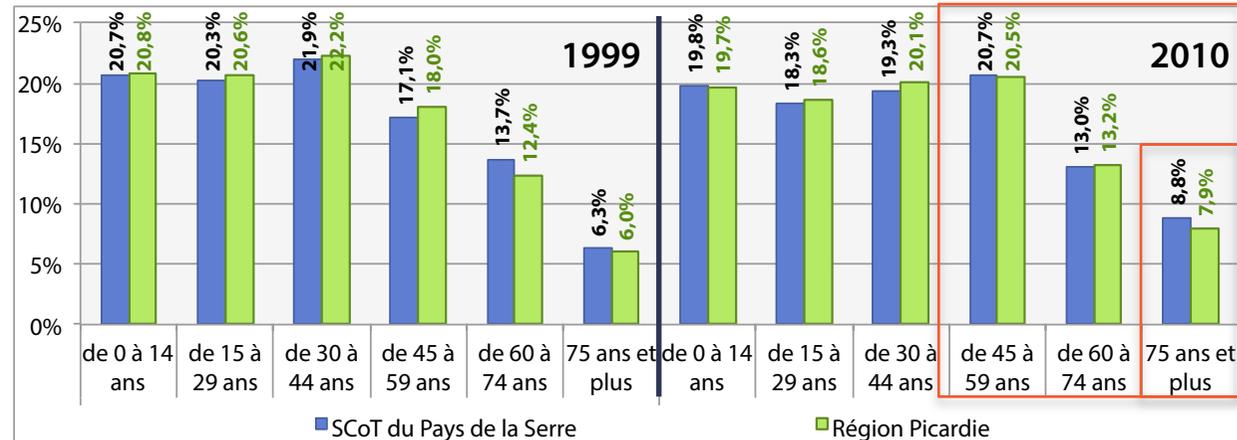


Une attractivité démographique en soutien au développement de l'économie résidentielle

Une évolution démographique en faveur de populations plus en demande de services et commerces de proximité :

- vieillissement de la population (45 ans et plus),
- attractivité sur les familles (48,5% des ménages contre 40,5% en Picardie).

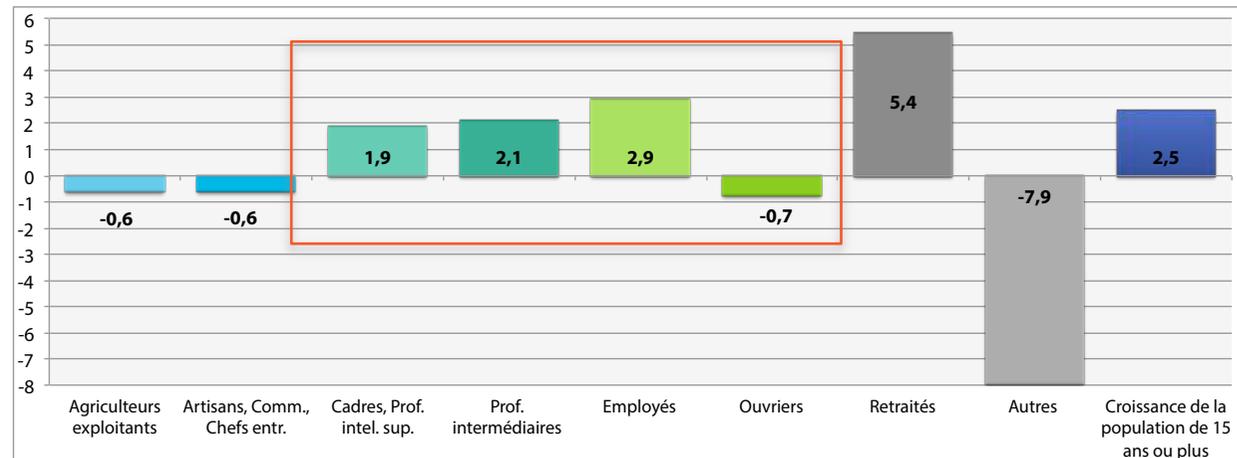
La population par classes d'âges dans le Pays de la Serre et la Picardie



Un potentiel de consommation croissant :

- une « moyennisation » de la population avec plus de *professions intermédiaires* et *d'employés*.
- augmentation du revenu fiscal moyen des foyers : 19 400 € en 2010 (+10% depuis 2006).

Comment les CSP contribuent-elles à la croissance démographique entre 1999 et 2010 ?



Un niveau de qualification qui s'élève et renforce l'attractivité du territoire pour de nouvelles activités

31

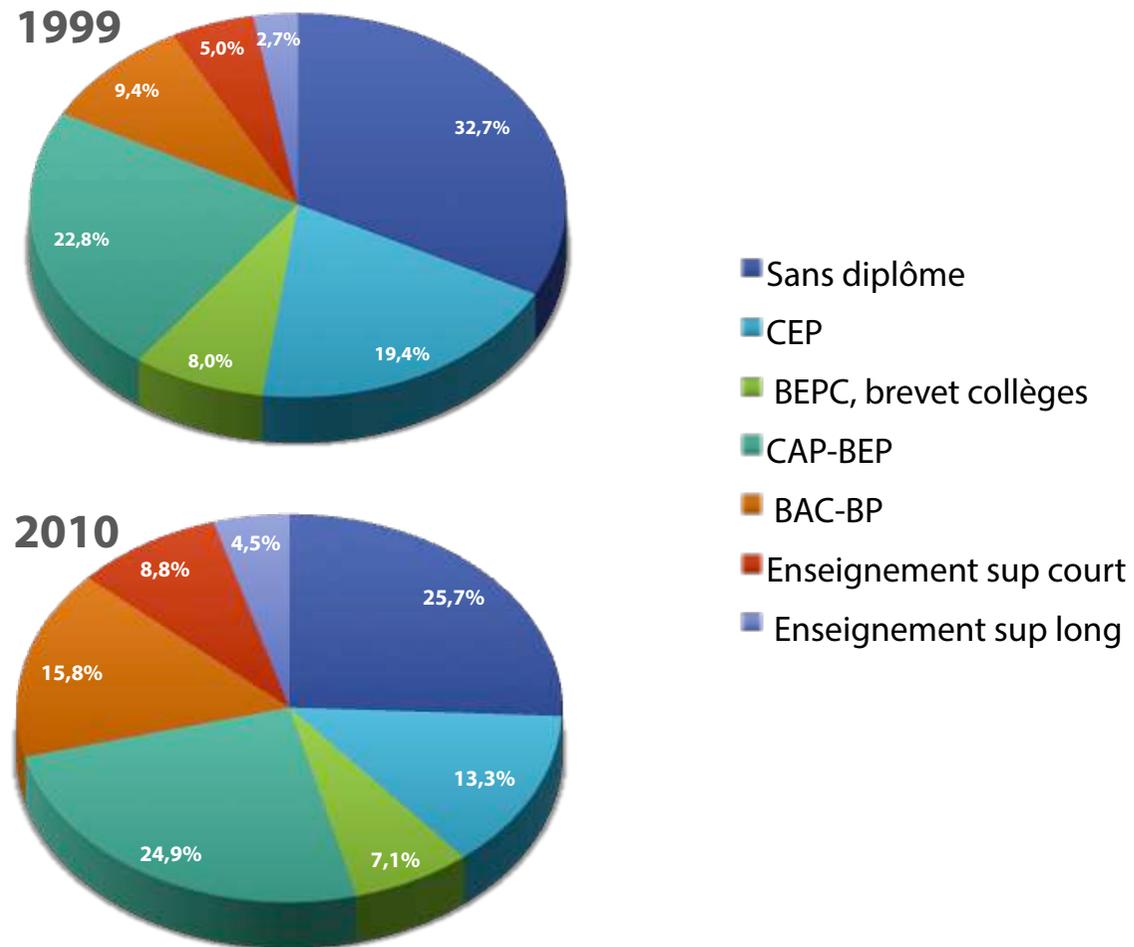
La diminution des personnes peu / pas qualifiées

- 60,1% inférieur ou égal au BEPC en 1999, contre 46,1 % en 2010.

Un potentiel de développement économique pour de nouvelles entreprises et de nouvelles fonctions

- une population plus diversement qualifiée : les populations à niveau Bac et plus augmentent de +12 pts en 11 ans.

Evolution du niveau de qualification de la population



Des potentiels démographiques et une attractivité encore sous-exploitée ?³²

Rappel :

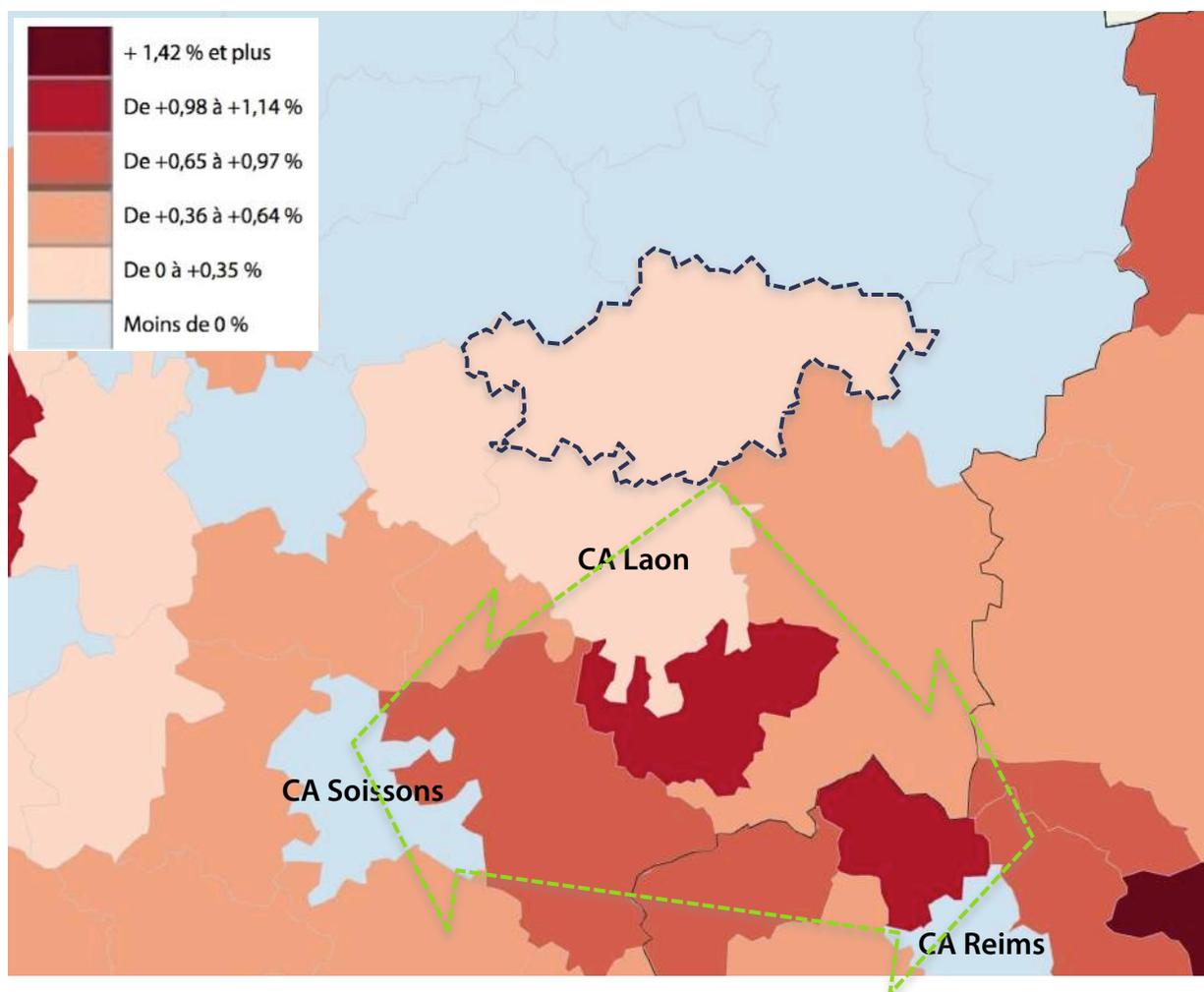
- Entre 1999 et 2010, le territoire gagne de la population : +0,16%/an.
- Dans le Pays du Grand Laonnois, +0,35%

Les territoires au Sud de Laon ont été plus attractifs

- triangle Laon-Reims-Soissons,
- marges des dynamiques de développement franciliennes,
- ...

Une stratégie de renforcement de l'attractivité de la part de Laon à anticiper ?

Des territoires plus dynamiques au Sud du Laonnois

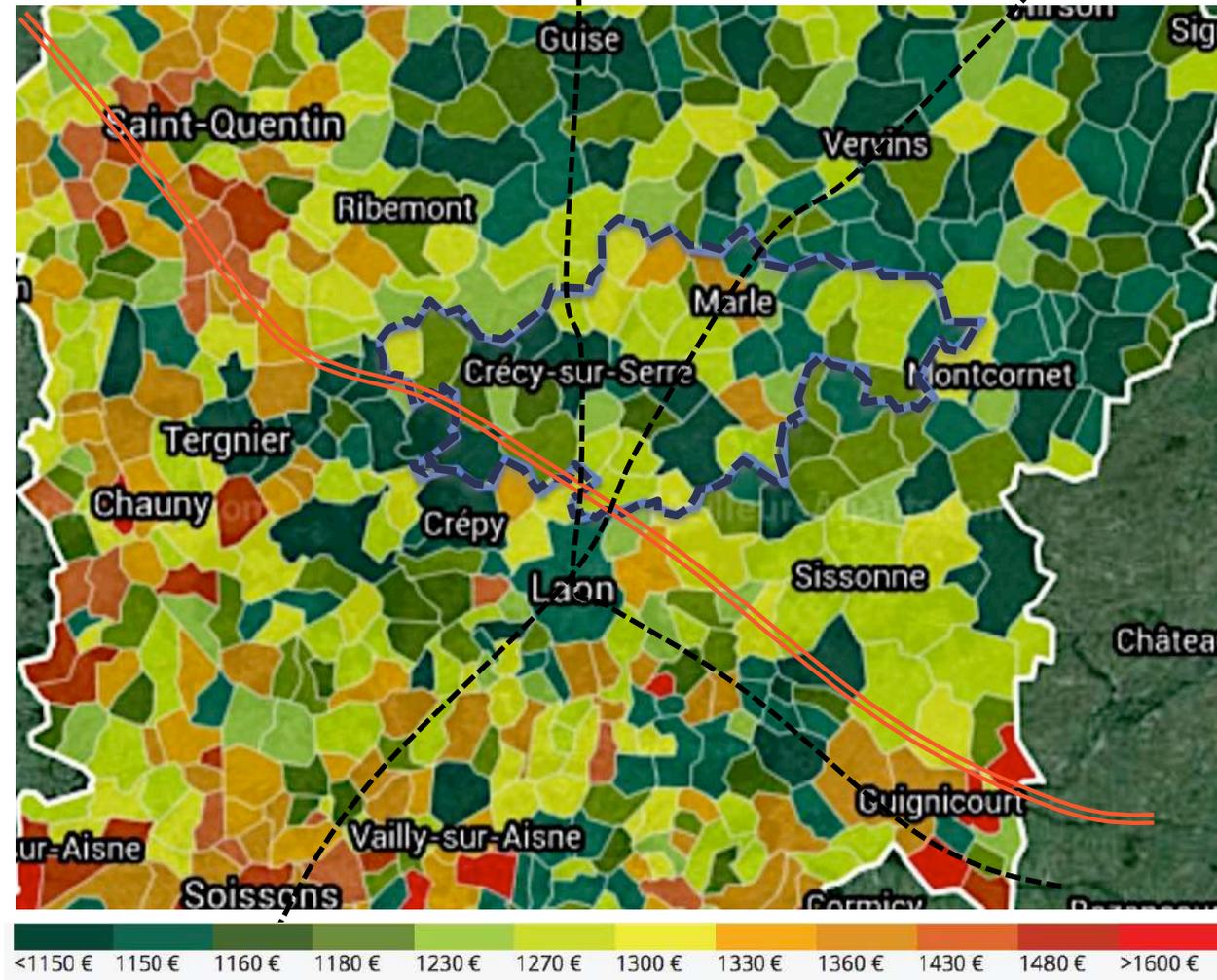


Des prix immobiliers attractifs dans les espaces les mieux desservis

Un potentiel de développement encore important

- comparé au Sud de Laon, le foncier est meilleur marché dans le Pays de la Serre,
- les communes les mieux desservies (A26, RN2 et RD967, TER) sont aussi les moins chères.

Prix immobiliers moyens au mètre carré par commune



Les équipements comme leviers d'action en faveur d'une attractivité accrue

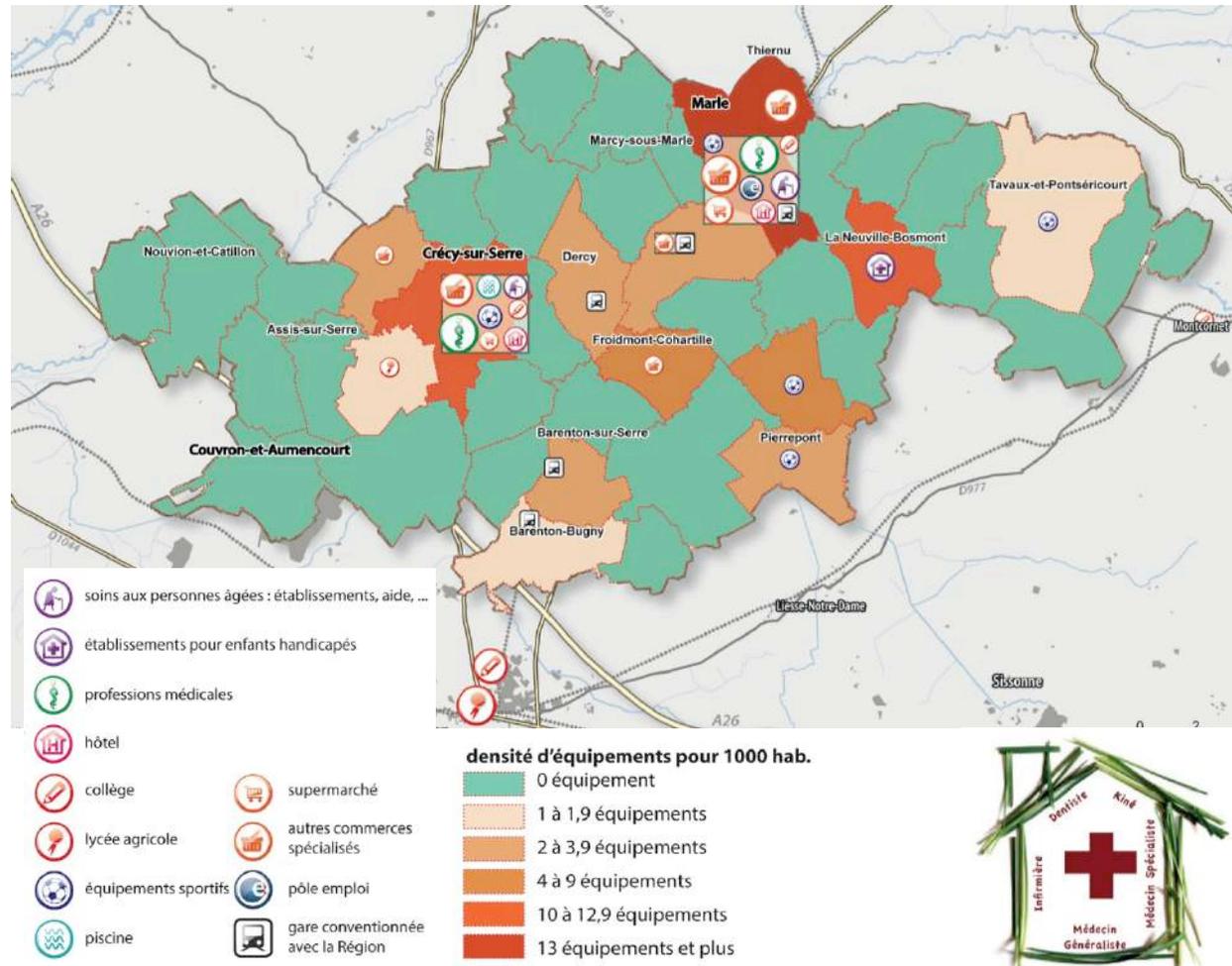
Parmi l'offre globale, le Pays de la Serre se distingue sur :

- ➔ les équipements sport, culture, loisirs (densité d'équipement supérieur à la Région),
- ➔ les établissements de santé.

Le Pays de la Serre se distingue déjà par ses services d'action sociale et ses établissements de santé :

- ➔ les projets de 2 maisons de santé,
- ➔ l'accueil périscolaire : Mercredis récréatifs, Les Calinous, Infos RAM, l'accueil de loisirs,
- ➔ les maisons de retraite et la maison spécialisée pour handicapés.
- ➔ services aux personnes âgées : maintien à domicile, portage de repas.

Les équipements de gammes intermédiaire et supérieure



Un potentiel touristique pour le développement d'une offre de proximité

La proximité d'attracteurs touristiques départementaux

- tourisme mémoriel, tourisme rural et tourisme patrimonial,
- Laon et Saint-Quentin.

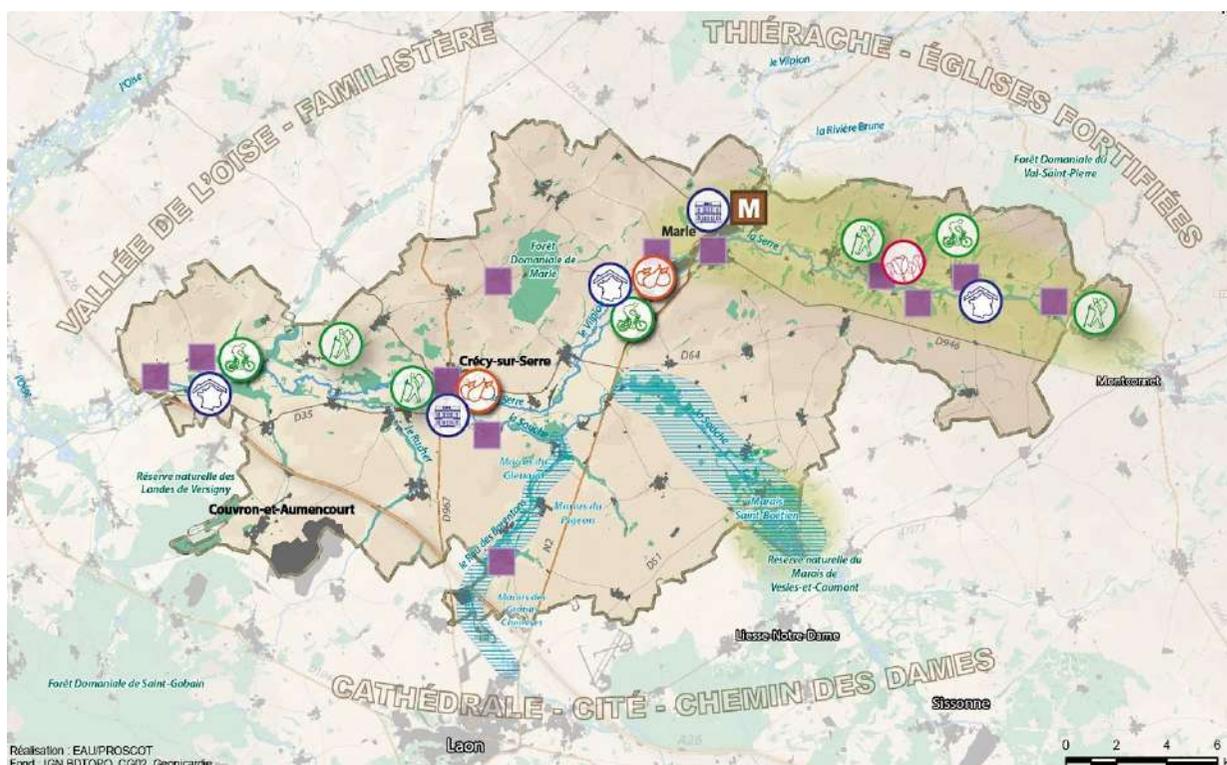
Une offre touristique en lien avec le territoire

- paysages, boucles locales de promenade (véloroutes et voies vertes),
- sites emblématiques, éléments de patrimoine vernaculaire.

Un potentiel d'accueil de proximité

- position entre Laon et Saint-Quentin : animations, découverte à la journée,...

Le patrimoine et les équipements touristiques



Réalisation : EAUIPROSCOT
Fond : IGN BDTOPO, CG02, Geoparciale

EQUIPEMENTS TOURISTIQUES

- Circuits randonnée et vélo
- Hôtel
- Gîtes

PATRIMOINES CULTURELS ET HISTORIQUES

- Musée des Temps Barbares
- Monument historique
- Jardins de Bosmont-sur-Serre
- Vente directe produits fermiers (fruits et légumes)

PATRIMOINES NATURELS ET PAYSAGERS

- Milieux humides et aquatiques
- Milieux forestiers
- Paysages remarquables régionaux



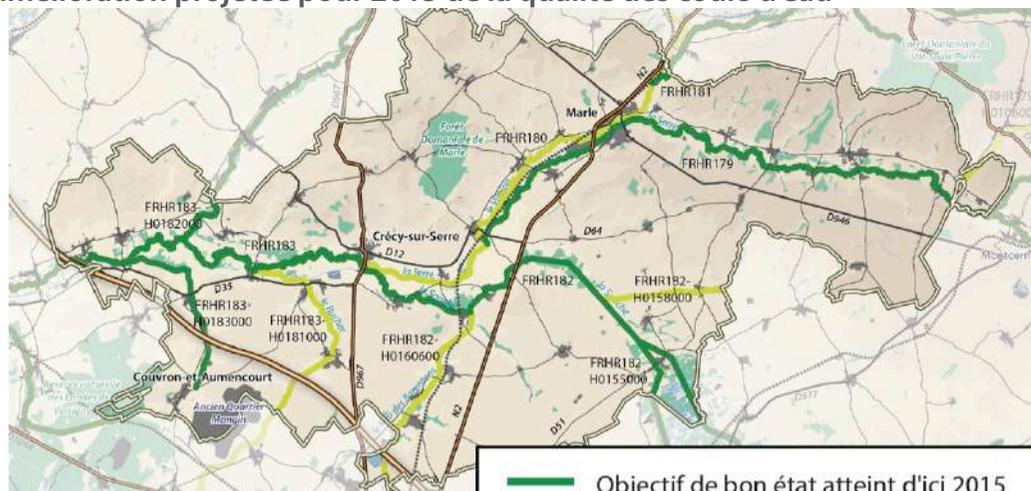
L'amélioration à court terme de la qualité de gestion des eaux

- bon état des cours d'eau d'ici à 2015, à l'exception du Vilpion, du ru des Barentons et du Péron,
- mise en place du SPANC sur les 4150 habitations concernées par de l'assainissement non collectif : mise en conformité progressive et développement du SAC dans 23 communes (dont 16 aujourd'hui sans unité de traitement).

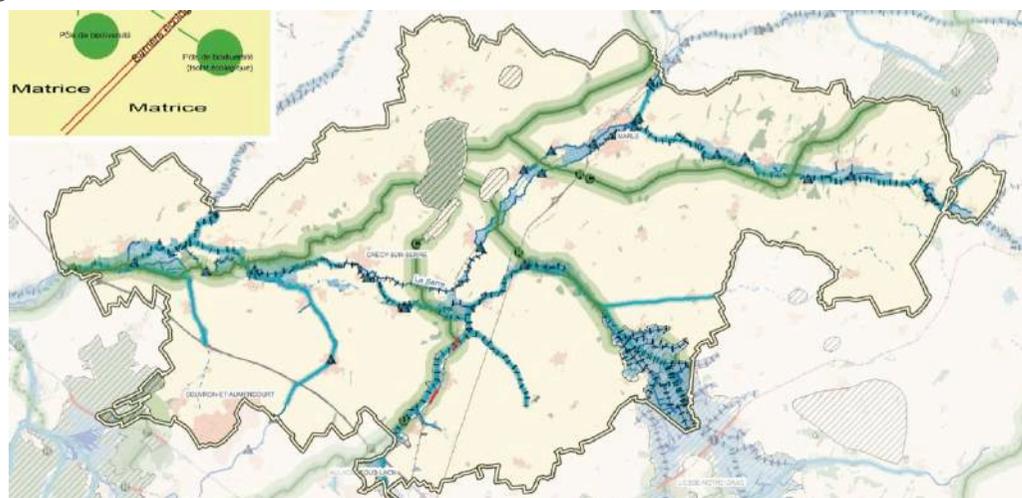
Une valorisation active de l'espace et meilleure fonctionnalité écologique

- conciliation des fonctions environnementales, sociales et économiques des espaces ruraux.

Une amélioration projetée pour 2015 de la qualité des cours d'eau



Préfiguration de la trame verte et bleue (extrait SRCE Picardie)



Les polarités qui voient leur aire d'influence rétrécir :

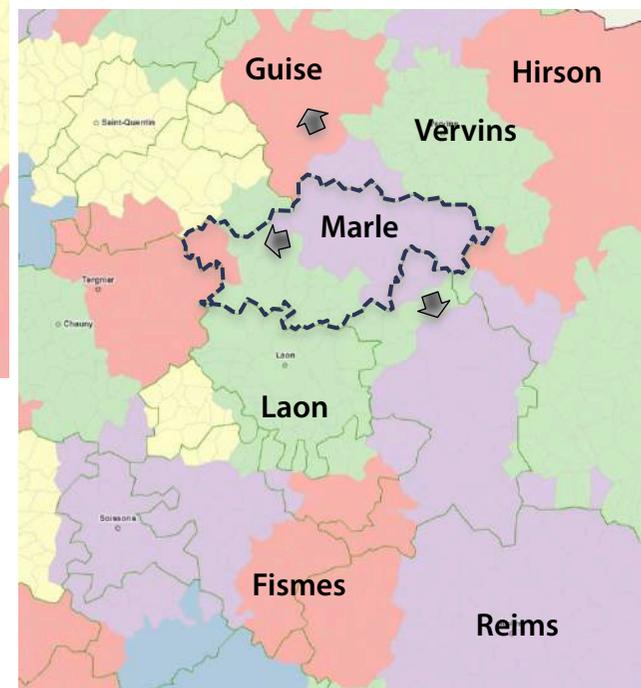
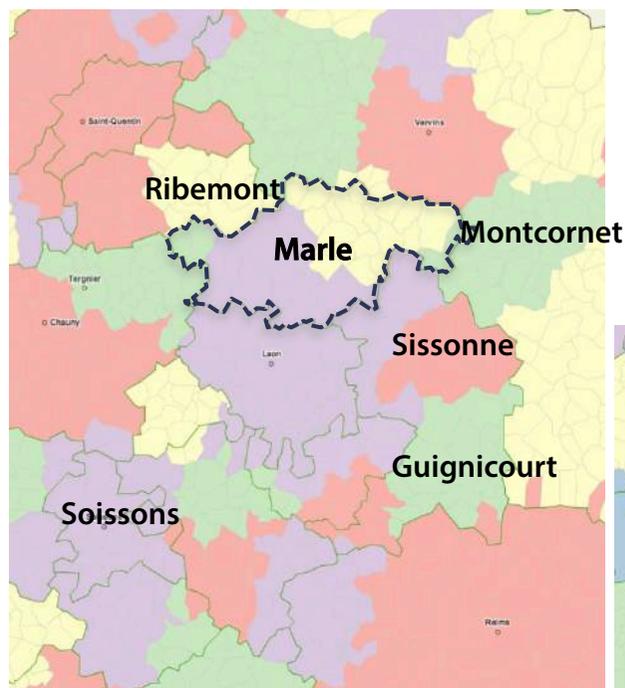
- disparition de certains pôles ruraux (Montcornet, Ribemont, Sissonne, Guignicourt, ...)
- contraction de Laon et de Saint-Quentin.

Les pôles qui étendent leur influence :

- renforcement de pôles intermédiaires (Vervins, Hirson, Fismes, Soissons, Tergnier, ...)
- extension de Reims, désormais aux portes du Pays de la Serre.

Marle se « renforce », au détriment de Guise et de Laon.

Les bassins de vie en 2004 et 2012



Conclusion Partie 3

Pour une affirmation de la place du Pays de la Serre dans l'espace laonnois ?

Des éléments de choix :

- Poursuivre les collaborations avec les espaces voisins ?
- Affirmer la place du Pays de la Serre ?
- Définir un positionnement original ?



SCoT
du Pays de la Serre



Schéma de cohérence territoriale

Séminaire Diagnostic

Prochain rendez-vous :

« Les rencontres du SCOT »

échanges et débats sur les éléments de diagnostic

> lundi 2 juin à 14h30 – Crécy sur Serre

et

> vendredi 13 juin à 14h30 – Crécy sur Serre

