

DEPARTEMENT DE L'AISNE

COMMUNE DE CRECY SUR SERRE

# Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°4.2-A

Plan de zonage  
Ensemble du territoire communal de  
Crécy-sur-Serre  
Echelle : 1 / 10000e

Vu pour être annexé à la  
délibération en date du  
  
approuvant le Plan Local  
d'Urbanisme de la commune  
de Crécy-sur-Serre

Cachet de la mairie et signature  
du Maire de Crécy-sur-Serre



**GEOGRAM sarl**  
16 rue Rayet Lénart - 51420 WITRY-LES-REIMS  
Tél. : 03.26.50.35.86 - Fax : 03.26.50.36.80  
bureau.etudes@geogram.fr

## Légende du document graphique

- Limites communales
  - Limites des zones
  - Périmètre d'isolement de la société Céréna
  - Bâtiments d'élevage soumis à périmètre
  - Espaces boisés classés
  - Emplacements réservés
- | Numéro | Désignation                       | Superficie          | Destinataire               |
|--------|-----------------------------------|---------------------|----------------------------|
| 1      | Vale d'acier zone 1AU             | 300 m <sup>2</sup>  | Commune de Crécy-sur-Serre |
| 2      | Vale d'acier zone 1AU             | 810 m <sup>2</sup>  | Commune de Crécy-sur-Serre |
| 3      | Vale d'acier zone 1AU             | 660 m <sup>2</sup>  | Commune de Crécy-sur-Serre |
| 4      | Emplacement de la rue de Beaumont | 100 m <sup>2</sup>  | Commune de Crécy-sur-Serre |
| 5      | Emplacement de la rue de la Hérse | 115 m <sup>2</sup>  | Commune de Crécy-sur-Serre |
| 6      | Emplacement de la rue de la Hérse | 1250 m <sup>2</sup> | Commune de Crécy-sur-Serre |
- Secteur à risque de coulées de boue
  - Chemins inscrits au PDIPR
  - Zone à risque inondation : se référer au document réglementaire inséré au document n°4.1 du dossier de PLU.

## Typologie et définition des zones et secteurs

### Les zones urbaines (U)

Les zones urbaines sont des zones réservées au cas échéant d'urbanisation dans lesquelles la capacité des équipements publics existants ou en cours de réalisation permettrait d'absorber immédiatement les constructions. On distingue sur le territoire communal de Crécy-sur-Serre :

- La zone UA : zone urbaine regroupant le centre ancien de Crécy-sur-Serre. Elle comprend le secteur UA1 englobant le bourg centre.
- La zone UB : zone d'habitat périphérique au tissu urbain discontinu.
- La zone UC : zone réservée aux activités économiques.

### Les zones à urbaniser (AU)

Sont à caractère naturel de la commune destinée à être ouverte à l'urbanisation. On distingue sur le territoire de Crécy-sur-Serre :

- La zone 1AU : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat.
- La zone 2AU : zone à urbaniser à vocation principale d'habitat sous réserve d'une procédure de modification ou de révision du PLU.
- La zone 2AU2 : zone à urbaniser à vocation principale d'activités économiques sous réserve d'une procédure de modification ou de révision du PLU.

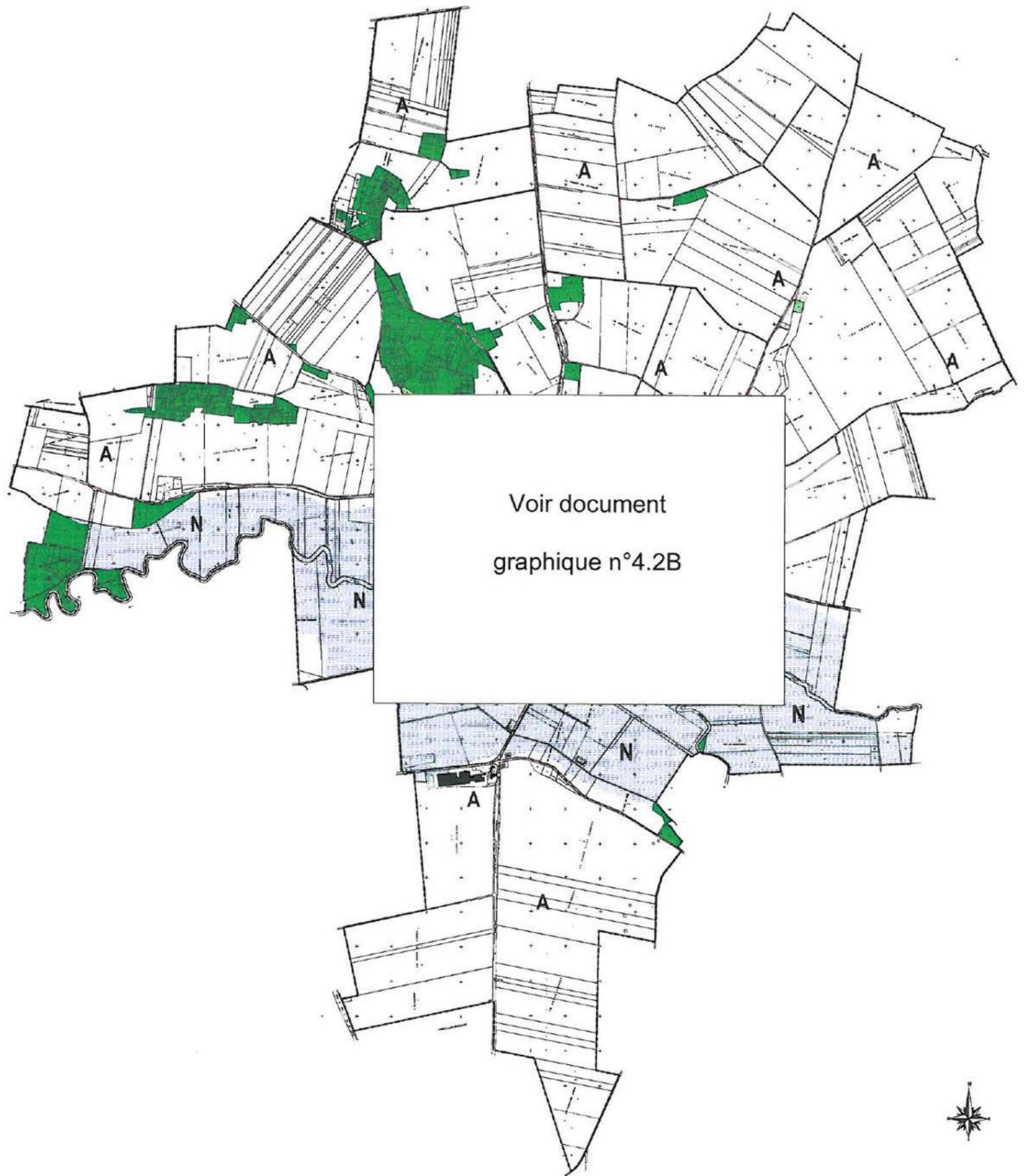
### Les zones agricoles (A)

La zone A comprend les secteurs des zones agricoles existantes ou neuves, à protéger en raison de leur caractère agricole, de leur caractère d'espaces naturels.

### Les zones naturelles et forestières (N)

La zone N comprend en effet tous secteurs des territoires communaux, établis ou non, à protéger en raison soit de la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages et de leur intérêt, notamment du point de vue scientifique, historique ou artistique, soit de leur caractère d'espaces naturels.

- Nc réservé aux équipements
- Nj regroupant un secteur de jardins à préserver de l'urbanisation nouvelle
- Na regroupant les installations sportives





DEPARTEMENT DE L'AINSE

COMMUNE DE CRECY SUR SERRE

# Plan Local d'Urbanisme

Document graphique n°5.2-B

## Plan du réseau d'alimentation en eau potable du territoire communal

Echelle : 1 / 2000e

Vu pour être annexé à la délibération en date du

Cachet de la mairie et signature du Maire de Crécy-sur-Serre

approuvant le Plan Local d'Urbanisme de la commune de Crécy-sur-Serre



**GÉOGRAM sarl**  
16 rue Rayet Liénart - 51420 WITRY-LES-REIMS  
Tél. : 03.26.50.36.86 - Fax : 03.26.50.36.80  
bureau.etudes@geogram.fr

REGION FLANDRES  
ARTOIS PICARDIE  
1 Rue de la Pêcheurie  
59000 CRECY  
63025 ANNOUAS Cedex  
Tél. : 03.21.24.58.59  
Fax : 03.21.24.58.86



AGENCE AINSE NORD  
EXPLOITATION THERACHE  
2 rue de Crécy  
0140 VEVINS  
Tél. : 03.23.06.62.67  
Fax : 03.23.91.33.49



## CRECY- SUR- SERRE

### Réseaux de distribution d'eau potable



MOUPE en date de : 19/01/2010  
Echelle : 1 / 2000

EXTON en date de : 19/01/2010  
Planche : 1 / 1

- PI de 100   ● PI de 80   ● PI de 150   □ R. incendie
- BI de 80   ■ BI de 100   ▲ Cône   | Plaque Pierre
- Compteur   | Purge   | Ventouse   | Vidange
- ✕ Robinet Vanne   | Vanne Bloquée   | Vanne fermée
- ▼ Vanne de séparation   | Vanne sens horaire   | 1/4 de tour
- Réseau d'eau potable

LA CRANIERE  
PUIITS ET  
STATION DE POMPAGE  
Sol 67.00  
NS 69.20  
Fonds 57.00  
244mSH ± 60m





