

COMMUNE DE MARLE

Plan Local d'Urbanisme *Modification simplifiée*

PIÈCES ADMINISTRATIVES

“Vu pour être annexé à
la délibération du :

définissant les modalités de
mise à disposition du dossier
de modification simplifiée du
Plan Local d'Urbanisme”

Cachet de la Communauté
de Communes et
Signature du Président :



VILLE DE MARLE



GEOGRAM

16 rue Rayet Liénart
51420 Witry-lès-Reims
Tél. : 03 26 50 36 86 / Fax : 03 26 50 36 80
e-mail : bureau.etudes@geogram.fr
Site internet : www.geogram.fr


**Pays
de la Serre**
Communauté de Communes



Copie pour impression
Réception au contrôle de légalité le 21/06/2022 à 14h34
Référence de l'AR : 002-240200469-20220620-ART2022_264-AR
Affiché le 30/06/2022 ; Certifié exécutoire le 30/06/2022

ARRETE
2022
ARRÊTÉ PRESCRIVANT LA MODIFICATION SIMPLIFIEE DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE MARLE

Numéro interne de l'acte : ART n°2022- 264

**EXTRAIT DU
REGISTRE
DES ARRETES
DE LA PRESIDENTE**

**ARRÊTÉ PRESCRIVANT LA MODIFICATION SIMPLIFIEE
DU PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE MARLE**

- Vu le Code Général des Collectivités Territoriales ;
- Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L.153-45 à L.153-48 et R.153-20 et R.153-21 ;
- Vu le Plan Local d'Urbanisme de la commune de MARLE approuvé par délibération en date du 13 décembre 2016 ;
- Vu les statuts de la Communauté de Communes du Pays de la Serre, compétente en matière de documents d'urbanisme ;
-
- Considérant que la commune de MARLE souhaite modifier son règlement graphique pour supprimer un emplacement réservé favorisant ainsi la réhabilitation d'un bâtiment ;
- Considérant qu'en application de l'Article L.153-45 du code de l'urbanisme, la modification du PLU de MARLE peut être adoptée selon une procédure simplifiée ;

La Présidente,

ARRETE

Article 1^{er} :

La procédure de modification simplifiée du Plan Local d'Urbanisme de la commune de MARLE est engagée pour modifier le règlement graphique en supprimant un emplacement réservé, en cohérence avec le Projet d'Aménagement et de Développement Durable.

Article 2 :

Le dossier de modification simplifiée du PLU de MARLE sera notifié à Monsieur le Préfet et aux personnes publiques associées mentionnées aux articles L.132-7 et L.132-9 du code de l'urbanisme.

Communauté de Communes du Pays de la Serre - 1 rue des Telliers - BP 31 - 02270 Crécy-sur-Serre
Tél. 03 23 80 77 22 - Fax. 03 23 80 03 70 - e-mail : contact@paysdelaserre.fr

Article 3 :

Le dossier de modification simplifiée du PLU de MARLE, l'exposé de ses motifs et, le cas échéant, les avis émis par les personnes publiques associées, seront mis à la disposition du public pendant 1 mois dans les conditions lui permettant de formuler ses observations qui seront enregistrées et conservées dans un registre.

Les modalités de mise à disposition du public seront précisées par délibération du conseil communautaire et portées à la connaissance du public 8 jours avant le début de cette mise à disposition.

Article 4 :

Le présent arrêté fera l'objet :

- D'un affichage en mairie de MARLE et au siège de la Communauté de Communes du Pays de la Serre, pendant le délai d'un mois ;
- D'une mention dans un journal diffusé dans le département ;

Il sera également consultable sur le site internet de la Communauté de Communes du Pays de la Serre.

Une copie du présent arrêté sera adressée à Monsieur le Préfet. Il sera, en outre, publié au recueil des actes administratifs.

Fait à Crécy-sur-Serre

Le 20 JUIN 2022

La Présidente



Carole RIBEIRO

La Présidente certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte et informe que le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours en excès de pouvoir devant le Tribunal administratif d'Amiens dans un délai de 2 mois à compter de sa transmission et de sa publication.

LUNDI
11 JUILLET 2022

LES ANNONCES

ANNONCES ADMINISTRATIVES

Publication conforme à l'arrêté du 19 novembre 2021 relatif à la tarification et aux modalités de publication des annonces judiciaires et légales.

Avis administratifs

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU PAYS DE LA SERRE

Prescription de la modification simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune de Marle.

Par arrêté du 20 juin 2022, la Présidente de la Communauté de Communes du Pays de la Serre a prescrit la modification simplifiée du plan local d'urbanisme de la commune de Marle.

Cette procédure est engagée pour modifier le règlement graphique du PLU afin de supporter un emplacement réservé.

L'arrêté est affiché et consultable au siège de la Communauté de Communes du Pays de la Serre, en mairie de MARLE et sur le site internet de la Communauté de communes pendant un mois à compter du 08 juillet 2022.

La Présidente
Carole RIBEIRO

Immobilier

CHAMPAGNE-ARDENNE

VENTES MAISONS

02 CHARMES 161 000 €



Vends beau pavillon sur sous-sol, sur la commune de Charmes 02800, idéalement situé (écoles, commerces, gare, autoroute) comprenant, entrée/couloirs placards, cuisine aménagée, salon, salle-à-manger, 3 chambres, WC, salle de bains. Sous-sol fonctionnel : buanderie, pièce bureau, cave et garage pour 2 voitures. Classe énergie : D. Chaudière au gaz - entretien suivi. Adoucisseur d'eau. Citernes enterrées. Maison sécurisée : portail et portillon automatiques. Terrain arboré de 1027 m².
Merci de contacter le 06.22.19.39.64 pour toutes informations complémentaires

LOCATIONS APPT. STUDIO/TYPE 1

51 Reims 400 €
Idéal étudiants, secteur St Remy, F1 30m², cuis., s.d., SDB / WC, cave, grand balcon, gardien, interph., entrée sécur., classe énergie D. 400€ + charges.
Tél. 06.83.27.13.98



51. EPERNAY 295 €
LOUE STUDIO MEUBLE. Epernay hyper centre, idéal étudiant, équipé, tout confort, neuf, calme, ensoleillé. tél. 06.81.40.19.18

FORÊTS ET AGRICULTURE

FORÊT

INVESTISSEUR - VENDS parcelle forestière de 77 ares, boisée de 114 chênes-trambles-frênes. tél. 06.09.02.29.22

✗ Achète toutes GRUMES très belle sur pied comptant. CHENE diam. 30/34 100€ à 160€, 35/39 120€ à 200€, 60 et + 230€ à 460€. SORBILLE et BRÔNEUX diam. 50 et + 54€ à 122€. MERISIER diam. 45 et + 30€ à 120€. FRÊNE diam. 45 et + 230€ et +. TAILLIS FEUILLES et RESINEUX. Tél. 06.87.73.54.94

Emploi

RECHERCHE D'EMPLOI

● PRESTATAIRE DE SERVICE VITICOLE travaillant pour les maisons de champagne vous propose ses services pour les vendanges 2022. De 6 Hs à 60 Hs. Tél. 06.80.47.69.91



51. SPÉCIALISTE CARRELEUR ET MAÇON, 23 ans expérience, nombreuses références, travail soigné, propose chez Particuliers et Professionnels : carrelage, faïences, briques, pierres, toutes maçonneries, extension de maison et rénovations, enduits, terrassement, crépis, façade, peinture et placo. Déclaré. Tél. 06.03.93.30.20 ou 03.26.03.00.79

Automobile

AUTOMOBILE

ACHAT

ACHAT CASH ET PAYE COMPTANT ts véhicules diesel, essence, utilitaires, camping-cars, 4x4 et P.L., de 2010 à 2020, même HS, en panne, fort kms, accidentés, gagés, roulants ou pas. Chq de banque ou esp. Me déplace 7/7. SPEED AUTO 51 - REIMS 06.58.13.99.99

Rencontres

VIE A 2

HOMMES

● 08. Homme 79ans, NF, NB, bonne santé, cherche dame 70-80 ans environ, pour une relation sérieuse. Annonce sérieuse. Envoyer réponse sous réf. DE-IDC au journal qui transmettra.

RENCONTRES LIBRES

FEMMES

● VALÉRIE 62A Fonctionnaire retraitée aimant la vie en Hom(45-50) bonne éducation pr aventure piquante. 0895 07 96 52 (aby-0,60€/mn+px appel)

Bonnes Affaires

HABITAT

ANTIQUITÉ

Divers



● Achète tout cuivre en étain (casserolles, bassinoires etc) lampes à pétrole et lustres bronzés et toutes statues bronzes ou régules. Paiement comptant, déplacement rapide. tél : 06.07.54.02.92



● Achète à bon prix toutes horloges, pendules de cheminées, comtoises, tout cailllon, réveils, montres gousset ou poignet, mêmes hors usage. Contactez Henri au 06.07.54.02.92

CHAUFFAGE



● 02 VENDS BOIS DE CHAUFFAGE SEC 2ans, DUR (Frêne, chêne, charme) stère coupé en 50 cm, en 33 cm, en 25 cm, livraison comprise.
→ ACHÈTE BOIS SUR PIEDS. Tél. 06.26.44.48.72 ou 06.51.48.40.85

ANIMAUX

Loi 99-5 du 6-1-1999 - Article 16
Toute publication d'une offre de vente d'un chat ou d'un chien doit mentionner le n° d'identité de l'animal ou le n° d'identification de la femelle ayant donné naissance aux animaux. Rige, ainsi que le nombre d'animaux de la portée.
Dans cette annonce doivent figurer également l'âge des animaux et l'existence ou l'absence d'inscription de ceux-ci à une ligne génétologique reconnue par le ministère de l'Agriculture.
En résumé, l'annonceur doit comporter : le numéro de tatouage ; l'âge (des mâles de deux mois) ; le nombre d'animaux de la portée ; l'inscription ou non au livre généalogique (le cas échéant) ; le n° SIRET si l'annonceur est un professionnel.
La vente ou la cession à titre gratuit des chiens dangereux de première catégorie est interdite, conformément à l'article L215-3 du code rural.
La vente d'animaux non domestiques (perroquets gris du Gabon, reptiles...) doit être l'objet d'une autorisation de vente et de la délivrance d'un certificat de capacité par l'inspecteur, conformément aux articles L413-2 et L413-3 du code de l'environnement. Présentation des justificatifs obligatoires (autorisations, déclarations, certificats de capacité).

Le n° d'identité de l'animal ou le n° d'identification de la femelle ayant donné naissance aux animaux. Rige, ainsi que le nombre d'animaux de la portée.

ANIMAL DE FERME



● Vends belles poules pondeuses rousses BE/PIèce. Commande à partir de 10. Livraison gratuite. Tarif dégressif au delà de 50. Tél 07 83 85 66 54

SPORT LOISIRS

ACHAT



● URGENT : LUTHIER ACHÈTE TRÈS BON PRIX VIOLONS, VIOLONCELLES, CONTREBASSES ET SAXO anciens, dans l'état où ils se trouvent. Se déplace. ESTIMATION RAPIDE ET GRATUITE. Paiement immédiat.
Donnez-moi une seconde vie. Tél. 06.09.46.03.85 ou 06.78.66.83.09

COLLECTION

● 51. REIMS - RECHERCHE CARTES POSTALES ANCIENNES.
Me contacter au 06.39.66.44.43



● ACHÈTE paniers de mannequins, papiers, caisses en bois de vigneron et tout articles relatifs au champagne tél tel : 03.26.65.94.21



● Achète au meilleur prix jouets anciens, même abîmés (voitures, poupées porcelaines ou celluloides, trains électriques, Paiement comptant, déplacement 7/7 tél : 06.87.65.33.35



● ACHÈTE TRÈS CHER tout cailllons, pendules, même en mauvais état. tél : 06.37.69.83.42



● Recherche urgemment et au meilleur prix, cailllons, pendules, montres goussets ou poignets et tout objet d'horlogerie. Paiement comptant. tél : 06.42.64.19.02

0800 120 102

pa@rosselconseil.fr

*tarif gratuit depuis un poste fixe. Au 06.09.02.29.22 ou 06.12.61.83.83. 06.09.02.29.22

Vous cherchez un BON PLAN ?



RETROUVEZ toutes les annonces
BONNES AFFAIRES
de la région

Rendez-vous
les **MERCREDIS** et **VENDREDI**
dans votre journal

L'union L'Ardennais

KENO

Résultats des
dimanche 10

Tirage du midi

6 7 9 12 14 16 19 23
35 37 39 40 42 48 50 60

PKMULTIPLIEUR

x 3

JK
3 712 !

Tirage du soir

1 5 8 16 17 21 22 26
40 41 42 45 47 50 51 55

PKMULTIPLIEUR

x 2

JK
6 417 !

Résultats et Informations : Application PDUJ

JOUER COMPORTE DES RISQUES : DÉPENDANCE, ISOL
APPELEZ LE 08 74 75 13 13 (appel non-surtaxé)

L'union

Grand quotidien issu de la Résistance

DIRECTEUR GÉNÉRAL - DIRECTEUR DE LA PUBLICATION : DANIEL PICHAUX, RÉDACTEUR EN CHEF
ACTONNAIRE PRINCIPAL : SAS NEW POLE CAP (INPCL) PRÉSIDENT : MICH
S.A. SOCIÉTÉ DU JOURNAL L'union - CAPITAL SOCIAL : 381
R.C.S. REIMS 335 680 674 - SIÈGE SOCIAL : 8, RUE DUTEMER
CS 20001 - 51083 REIMS CEDEX - TEL. 03 26 50 50 50 - WWW.LU
IMPRIMERIE DU JOURNAL L'union : 6, RUE DUTEMER, 5100
PUBLILOC LOCAL : GLOBAL EST MEDIAS - 6, RUE DUTEMER
CS 20001 - 51083 REIMS CEDEX - TEL. 03 26 50 50 50
PUBLILOC NATIONAL : SAS 366 - 101, BOULEVARD MARIAT - 75116 PARIS - I
RENSEIGNEMENTS ET RELATIONS ABONNÉS : 03 06 89 04 1
ABONNEMENTS@LUNION.FR

* TARIF ABONNEMENT PAPIER POUR 12 MOIS : 458 €
PRÉLEVEMENT MENSUEL : 38,90 € - TARIF ABONNEMENT NUMÉRIQUE 1 AN : 21

TIRAGE EN COUPLAGE AVEC L'ARDENNAIS 95 775 EXEM
CPPAP 0426 0863 39 - ISSN 0761 - 6134
LA REPRODUCTION OU L'UTILISATION DE NOS CONTENUS, SANS QUELQUE FOR
EST PROHIBÉMENT INTERDITE.
PROVENANCE DU PAPIER : FRANCE. SEULE. LES PAPIERS UTILISÉS SONT CERTIFIES PEFC. TAUX DE F
RECYCLES : 59,99% À 80% ET AU-DÉLÀ.
LA FABRICATION DE CE JOURNAL ÉMISSION DE CO₂ 0,02